

包括外部監査契約の締結について
次のとおり、包括外部監査契約を締結する。

令和 7 年 2 月 17 日提出

相模原市長 本 村 賢 太 郎

- 1 契約の目的
当該契約に基づく監査及び監査の結果に関する報告
- 2 契約の始期
令和 7 年 4 月 1 日
- 3 契約金額
15,290,000 円を上限とする額
- 4 契約の相手方
住所 川崎市宮前区犬蔵 2 丁目 3 番 53-5 号
氏名 渡部 淳一
資格 公認会計士

提案の理由

包括外部監査契約を締結いたしたく、地方自治法(昭和 22 年法律第 67 号)第 252 条の 36 第 1 項の規定により提案するものである。

議案第38号関係資料

渡部 淳一 略歴

1 生年月日

昭和58年8月27日

2 公認会計士登録

平成23年9月20日 登録番号 第26649号

3 学 歴

平成18年3月 専修大学商学部卒業

4 経 歴

平成19年12月) 有限責任監査法人トーマツ勤務
令和4年10月)

令和4年11月 渡部淳一公認会計士事務所開設(現在に至る。)
一般社団法人行政経営支援機構代表理事(現在に至る。)

令和4年11月) 山形県包括外部監査人補助者
令和5年3月)

令和5年5月) 相模原市包括外部監査人補助者
令和6年3月)

令和5年6月) 山形県包括外部監査人補助者
令和6年3月)

令和6年1月 板橋監査法人勤務(現在に至る。)

令和6年5月 相模原市包括外部監査人補助者(現在に至る。)

令和6年6月 山形県包括外部監査人補助者(現在に至る。)

損害賠償額の決定について
本市の義務に属する損害賠償の額を次のように定める。

令和 7 年 2 月 17 日提出

相模原市長 本 村 賢 太 郎

1 損害賠償額

甲 1, 724, 924 円

2 被害者

甲 市内在住者

乙 市内在住者(下九沢中横山自治会長)

3 事故の概要等

令和 6 年 1 1 月 2 日午後 10 時 45 分頃、相模原市中央区下九沢地内の宮山公園内の樹木が腐朽により倒れ、当該公園と隣接する甲が所有する家屋の屋根等及び当該公園内に所在する乙が自治会長である下九沢中横山自治会の防災倉庫に当たり、破損させたものである。

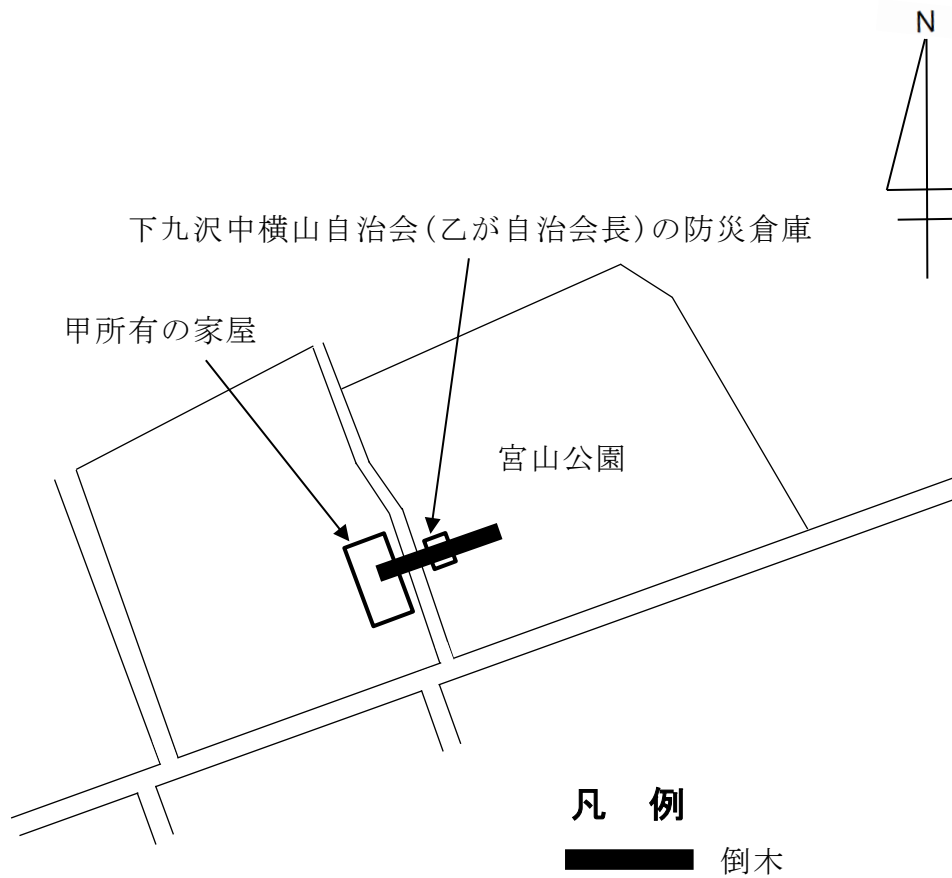
(甲に対する本市の責任割合 100%)

なお、乙に対する損害賠償額については、未確定である。

提案の理由

市が管理する公園の管理^{かど}瑕疵による損害賠償の額を決定するに当たり、地方自治法(昭和 22 年法律第 67 号)第 96 条第 1 項第 13 号の規定により議会の議決を経る必要による。

1 事故発生場所



2 相手方の被害

- 甲 家屋の屋根及びフェンスの破損
- 乙 防災倉庫の破損(示談交渉継続中)

3 損害賠償額

- 甲 1, 724, 924円

市道の認定について
次のとおり、市道の路線を認定する。

令和7年2月17日提出

相模原市長 本村賢太郎

路線名	起 点	終 点	幅 員 (メートル)	延 長 (メートル)	備 考
大西 大通り	緑区西橋本2丁目 590番16地内	緑区西橋本3丁目 2059番地内	22.0 ～28.0	922	別図1
大島 492号	緑区大島 939番9地先	緑区大島 938番24地先	5.0	80	別図2
大島 493号	緑区大島 981番18地先	緑区大島 981番10地先	4.5 ～5.0	78	別図3
上九沢 118号	緑区上九沢 232番16地先	緑区上九沢 232番22地先	4.5 ～5.0	39	別図4
向原 21号	緑区向原1丁目 1748番9地先	緑区向原1丁目 1748番12地先	4.0 ～4.5	40	別図5
上溝 944号	中央区上溝 2596番14地先	中央区上溝 2596番8地先	4.5	74	別図6
田名 1204号	中央区田名 2760番6地先	中央区田名 2759番1地先	4.5 ～5.0	94	別図7
並木 60号	中央区並木2丁目 5600番186地先	中央区並木2丁目 5600番206地先	4.5 ～5.0	52	別図8
並木 61号	中央区並木2丁目 5600番60地先	中央区並木2丁目 5600番217地先	4.5 ～5.0	52	
淵野辺本町 48号	中央区淵野辺本町5丁目 621番1地先	中央区淵野辺本町5丁目 621番7地先	4.5 ～5.0	36	別図9
新磯野 112号	南区新磯野1丁目 782番1地先	南区新磯野1丁目 782番7地先	4.5 ～5.0	41	別図10

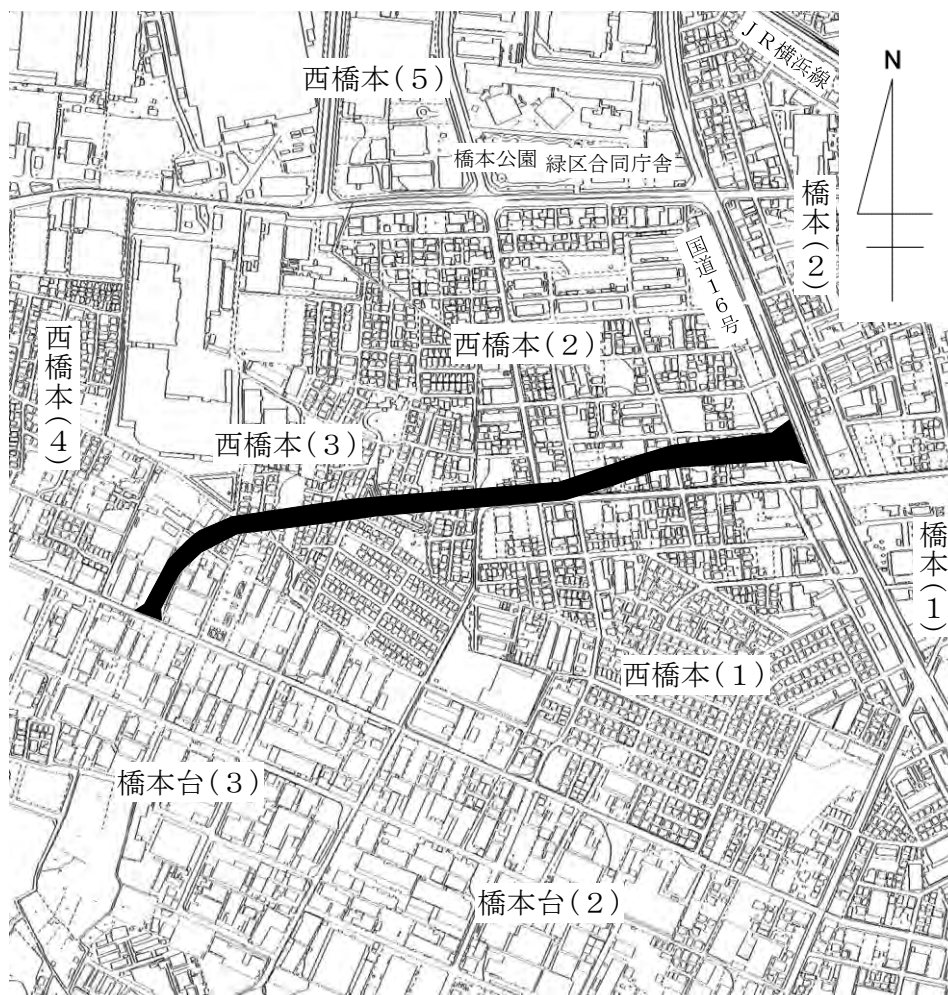
磯部 270号	南区磯部 163番6地先	南区磯部 156番1地先	4.5 ~5.0	54	別図11
鵜野森 189号	南区鵜野森3丁目 248番15地先	南区鵜野森3丁目 248番12地先	4.0 ~4.5	36	別図12
大野台 259号	南区大野台1丁目 2429番9地先	南区大野台1丁目 2429番16地先	4.5 ~5.0	58	別図13
大野台 260号	南区大野台3丁目 2895番6地先	南区大野台3丁目 2895番11地先	4.0 ~5.0	48	別図14
上鶴間本町 44号	南区上鶴間本町9丁目 981番5地先	南区上鶴間本町9丁目 972番2地先	4.5 ~6.0	95	別図15
上鶴間本町 45号	南区上鶴間本町9丁目 981番12地先	南区上鶴間本町9丁目 982番5地先	6.0	43	
御園 82号	南区御園2丁目 837番4地先	南区御園2丁目 838番9地先	4.5 ~5.0	48	別図16
上溝 945号	中央区上溝 367番5地先	中央区上溝 367番9地先	4.5 ~10.5	36	別図17
東大沼 70号	南区東大沼1丁目 3339番66地先	南区東大沼1丁目 3339番69地先	4.0 ~4.5	55	別図18

提案の理由

橋本駅周辺整備推進事業に関する街路整備、開発行為による帰属及び寄附受納に伴い市道の路線を認定いたしたく、道路法(昭和27年法律第180号)第8条第2項の規定により提案するものである。

別 図 1

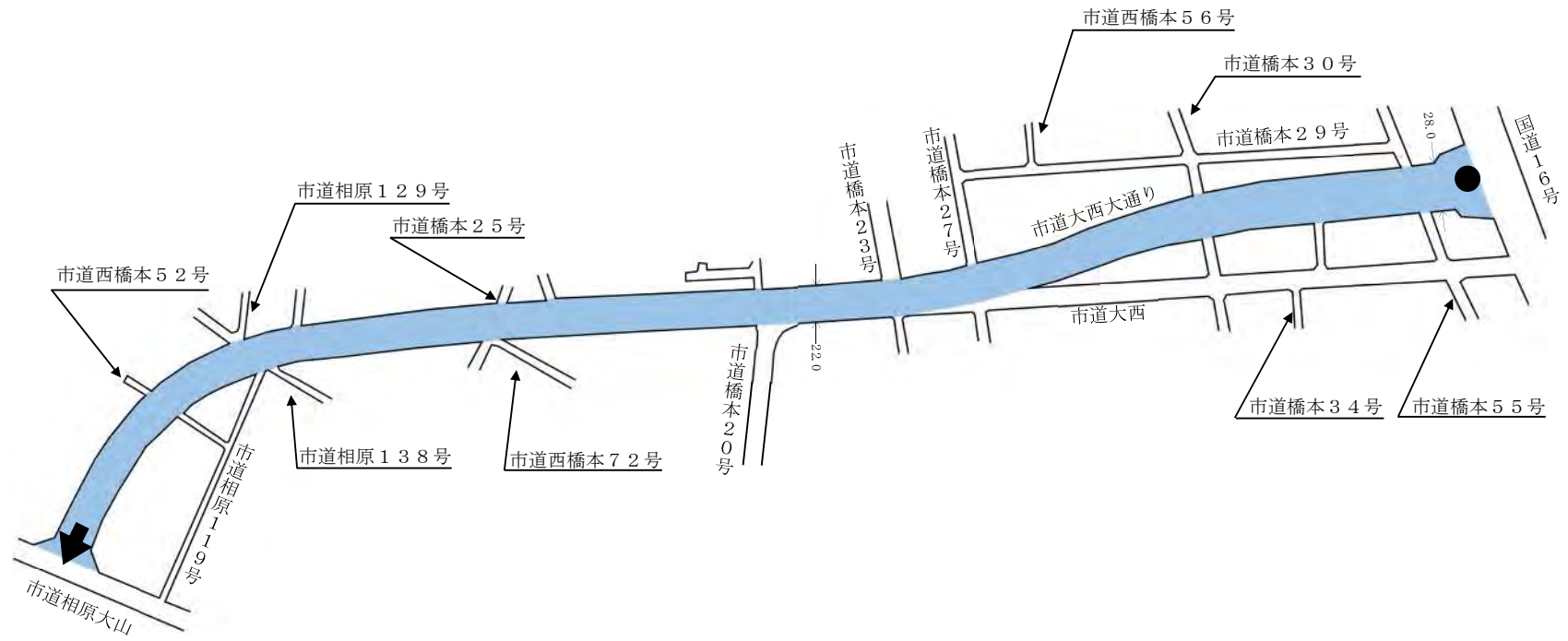
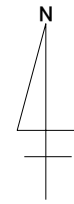
1 案内図



2 道路の概要

路線名	大西大通り
認定の理由	橋本駅周辺整備推進事業に関する街路整備
道路の所在	緑区西橋本2丁目590番16地内外
道路の面積	21,821.8 m ²
区域区分等	市街化区域 (第一種住居地域・準住居地域・工業地域)

3 路線図



凡例

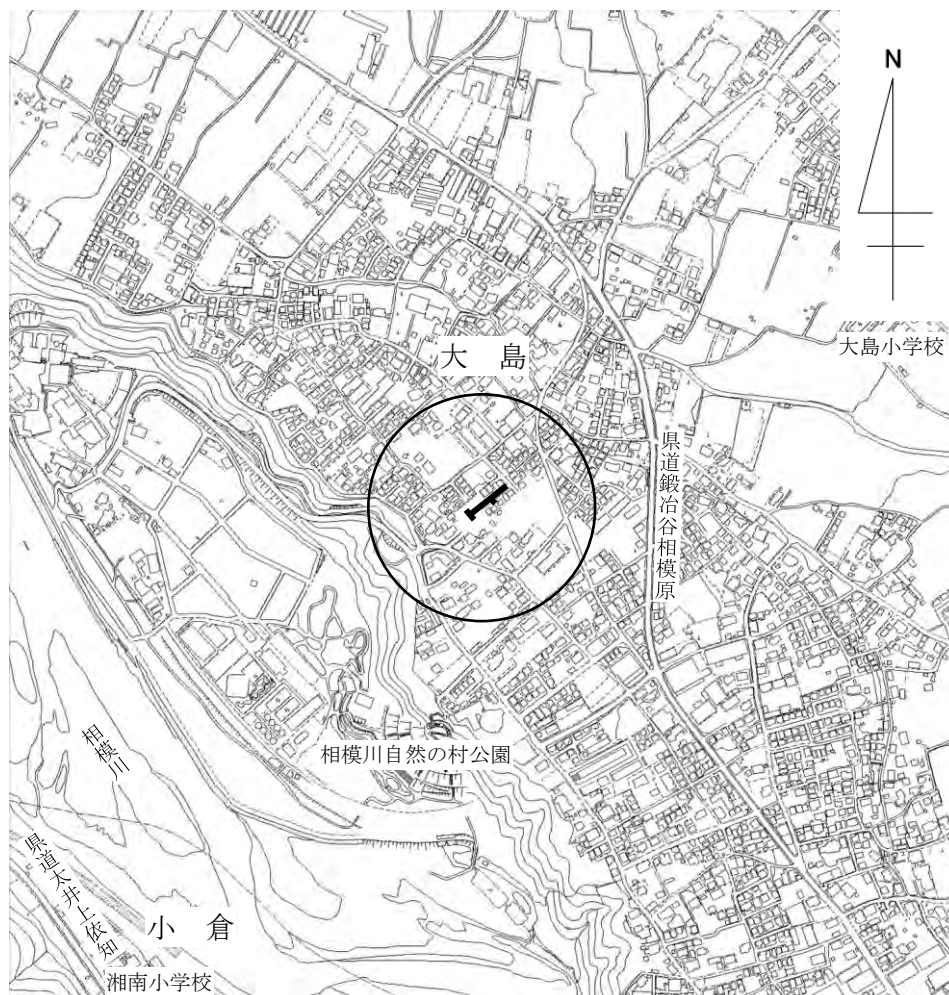
 認定路線

幅員 22.0~28.0m

延長 922m

別 図 2

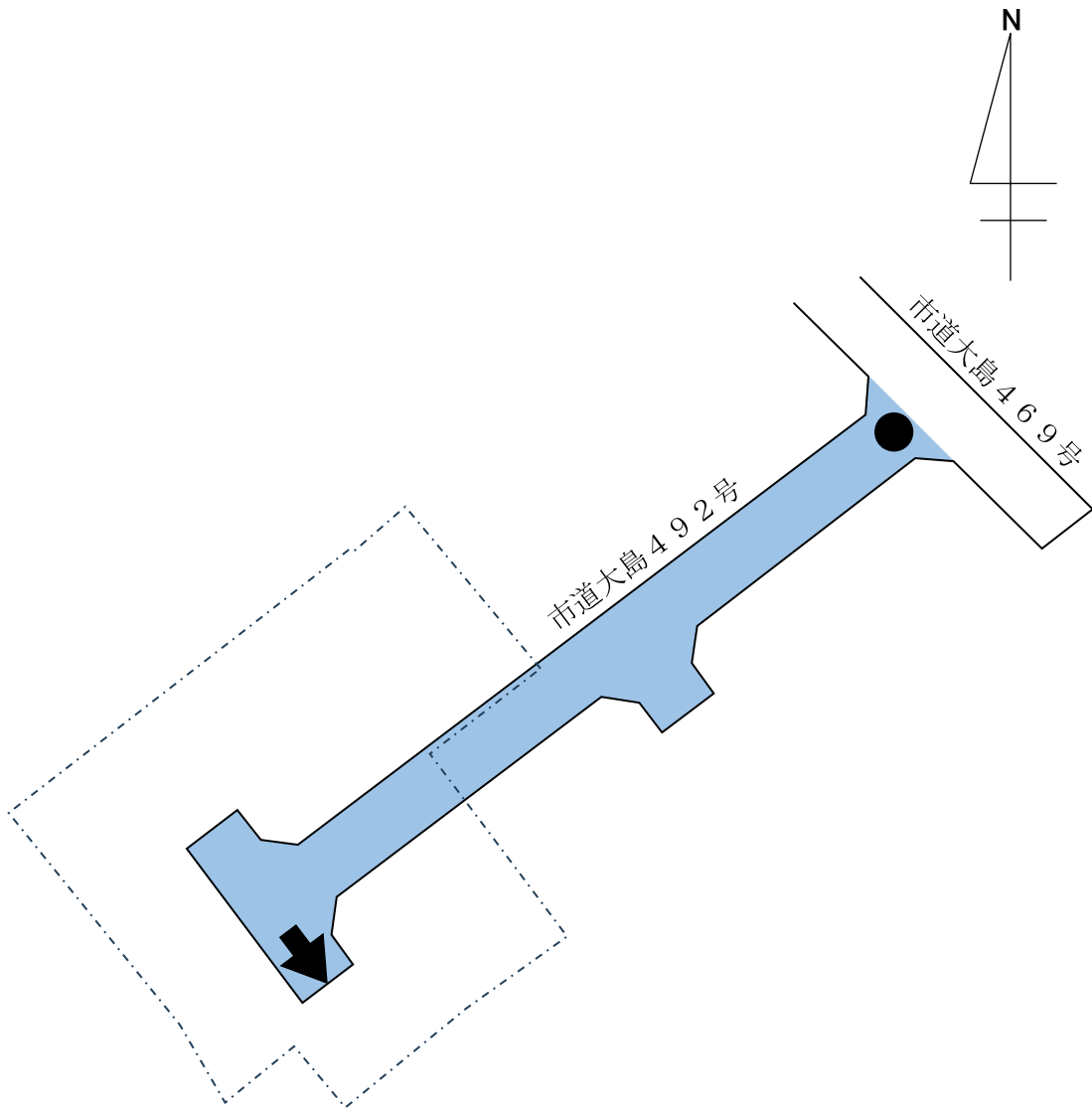
1 案内図



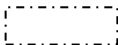

2 道路の概要

路線名	大島 492 号
認定の理由	開発行為による帰属
開発行為の所在	緑区大島 938 番 1 外 15 筆
開発行為の面積	1, 138. 14 m ²
予定建築物の用途等	専用住宅 8 宅地
区域区分等	市街化区域 (第一種低層住居専用地域)
路面の状況	舗装、側溝あり
備考	車返しあり

3 路線図



凡 例

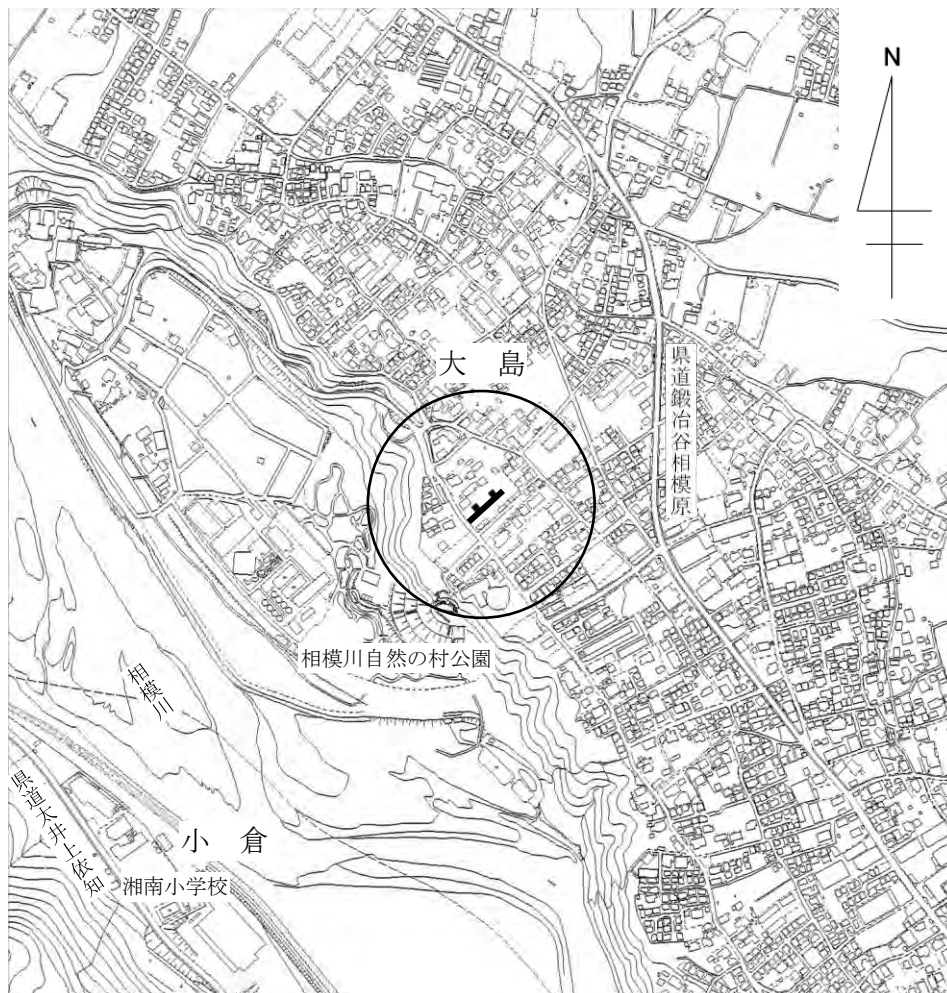
-  開発区域
-  認定路線

幅員 5.0m

延長 80m

別 図 3

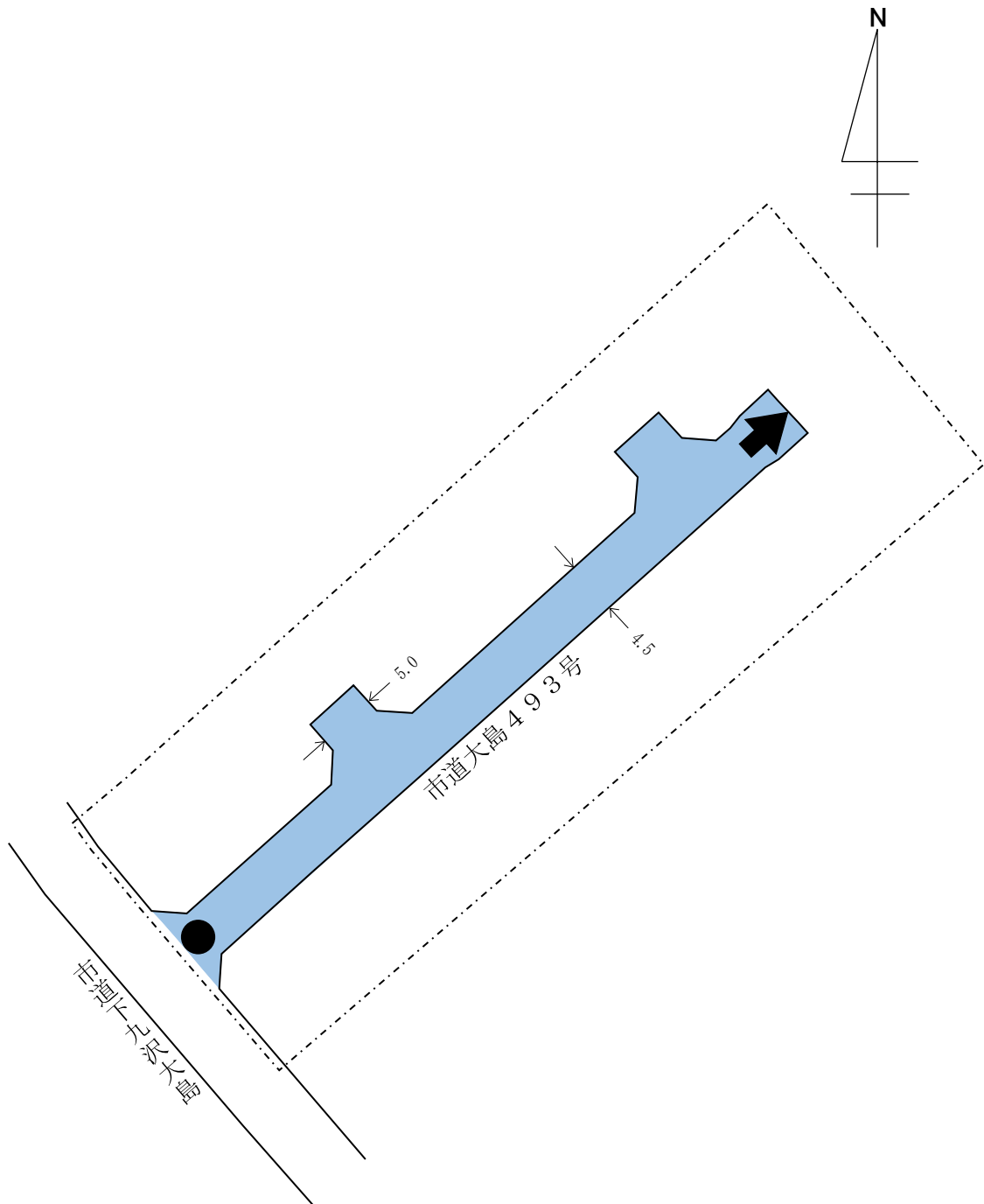
1 案内図



2 道路の概要

路線名	大島 493 号
認定の理由	開発行為による帰属
開発行為の所在	緑区大島 981 番 1 外 15 筆
開発行為の面積	2,194.24 m ²
予定建築物の用途等	専用住宅 14 宅地
区域区分等	市街化区域 (第一種低層住居専用地域)
路面の状況	舗装、側溝あり
備考	車返しあり

3 路線図



凡 例

----- 開発区域

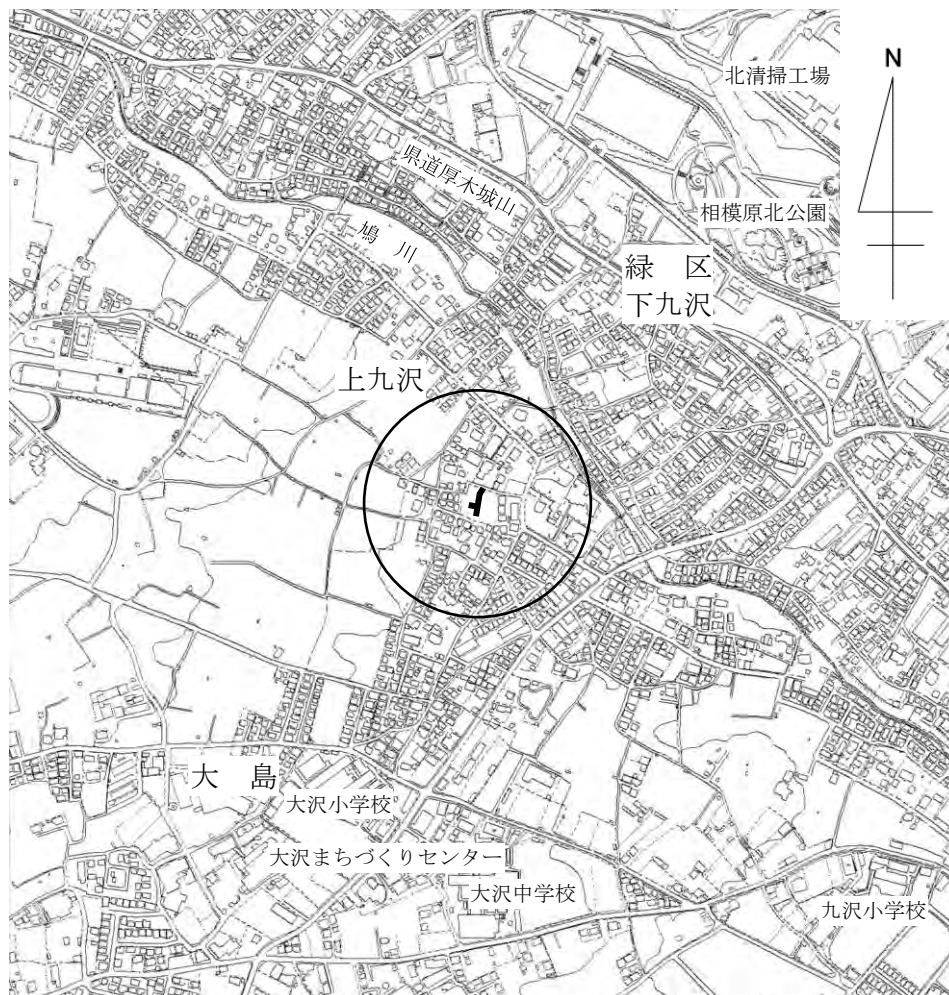
●→ 認定路線

幅員 4.5~5.0m

延長 78m

別 図 4

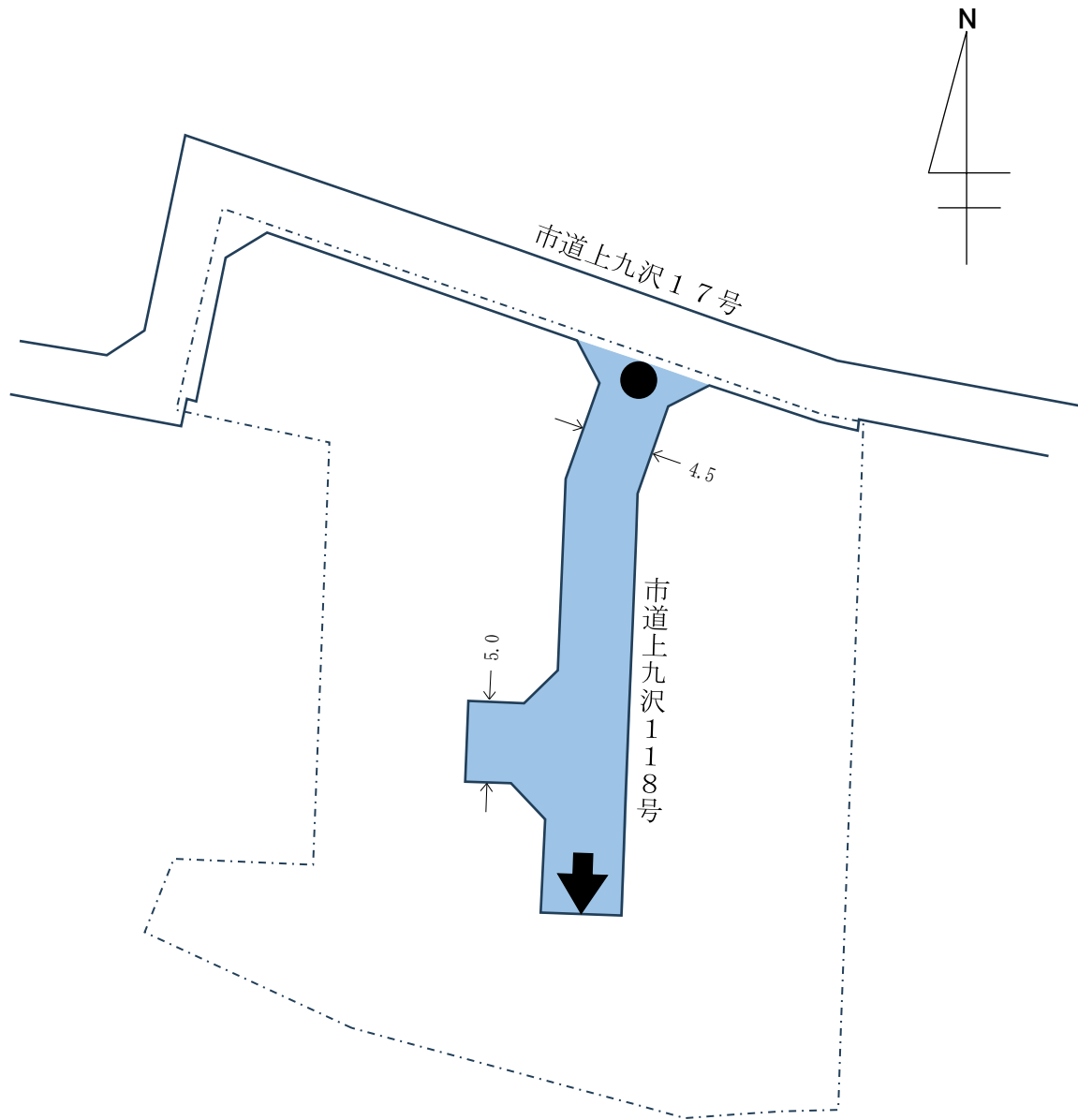
1 案内図



2 道路の概要

路線名	上九沢 118 号
認定の理由	開発行為による帰属
開発行為の所在	緑区上九沢 232 番 1 外 17 筆
開発行為の面積	1, 653. 69 m ²
予定建築物の用途等	専用住宅 12 宅地
区域区分等	市街化区域 (第一種中高層住居専用地域)
路面の状況	舗装、側溝あり
備考	車返しあり

3 路線図



凡 例

 開発区域

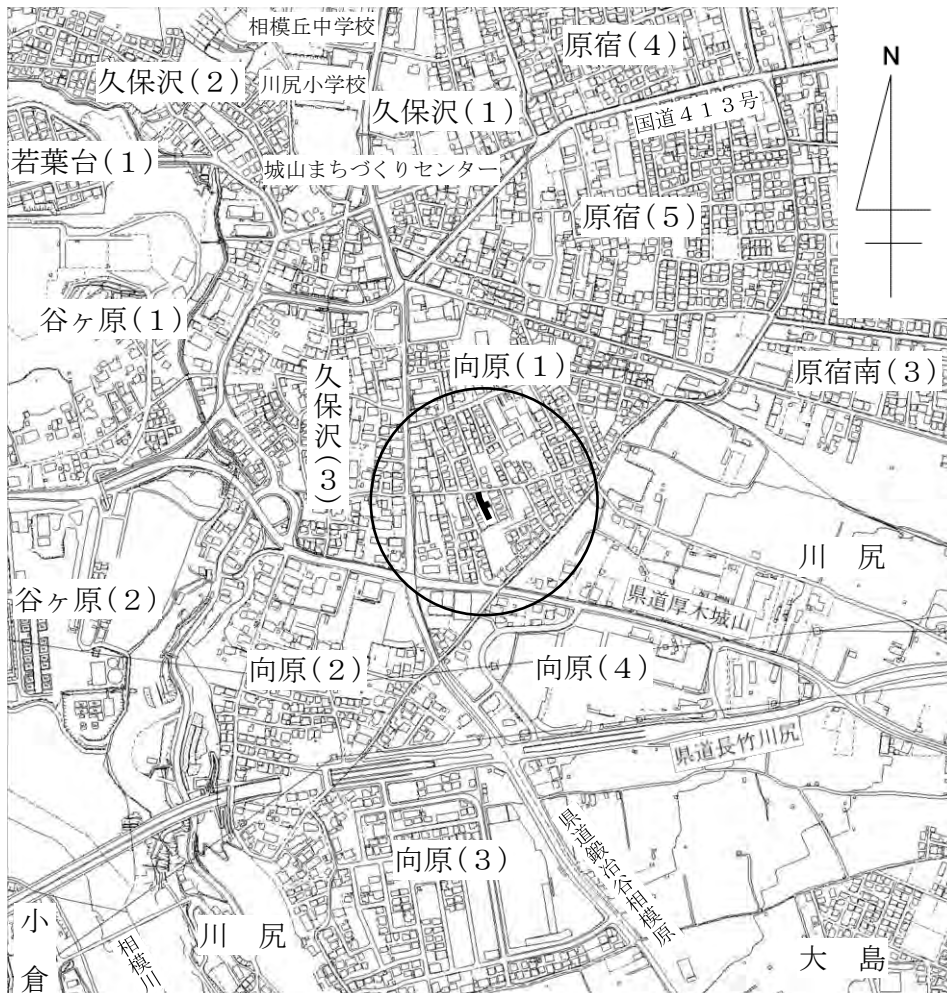
 認定路線

幅員 4.5~5.0m

延長 39m

別 図 5

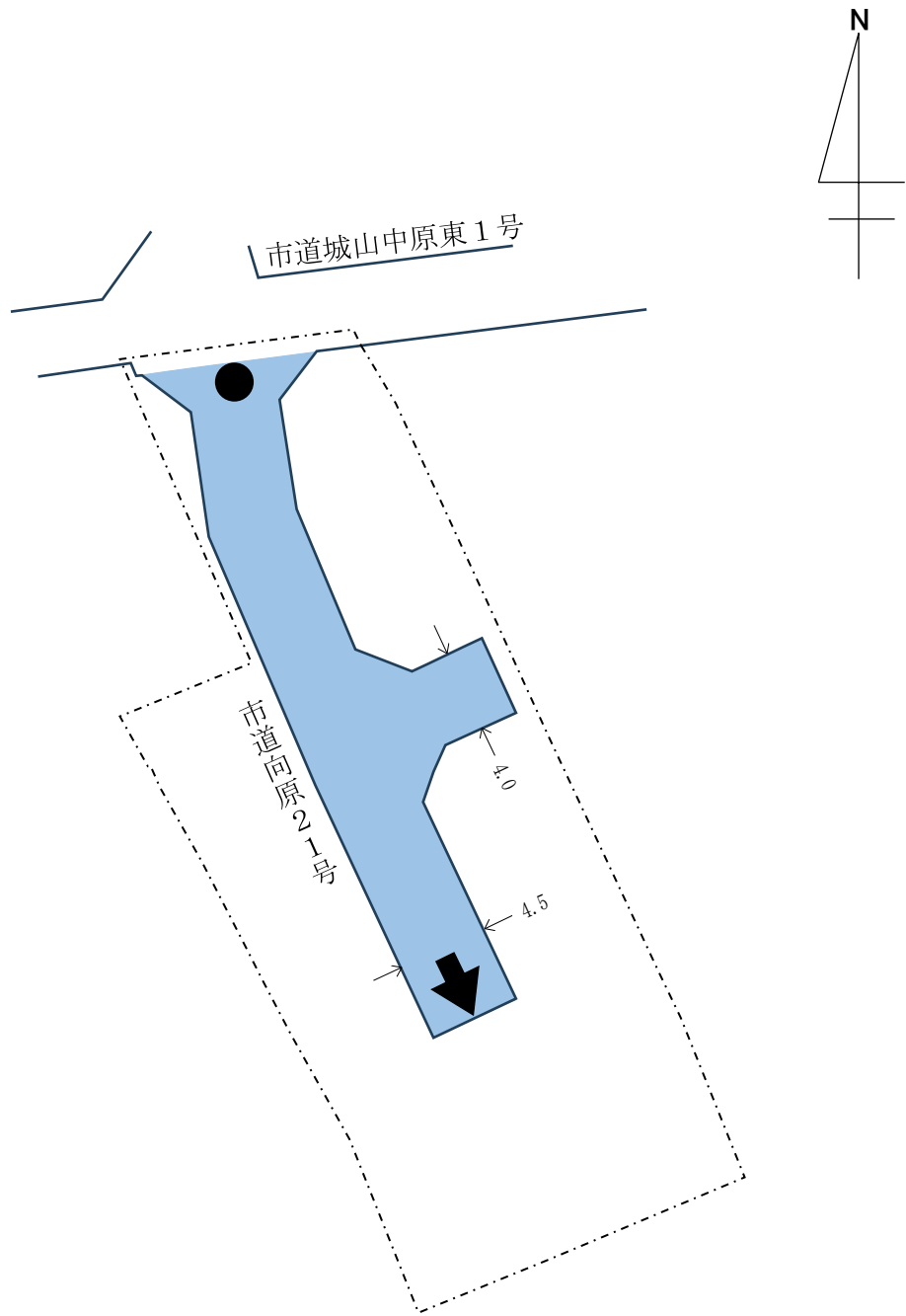
1 案内図



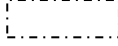

2 道路の概要

路線名	向原 21 号
認定の理由	開発行為による帰属
開発行為の所在	緑区向原 1 丁目 1748 番 1 外 7 筆
開発行為の面積	757.33 m ²
予定建築物の用途等	専用住宅 5 宅地
区域区分等	市街化区域 (第一種中高層住居専用地域)
路面の状況	舗装、側溝あり
備考	車返しあり

3 路線図

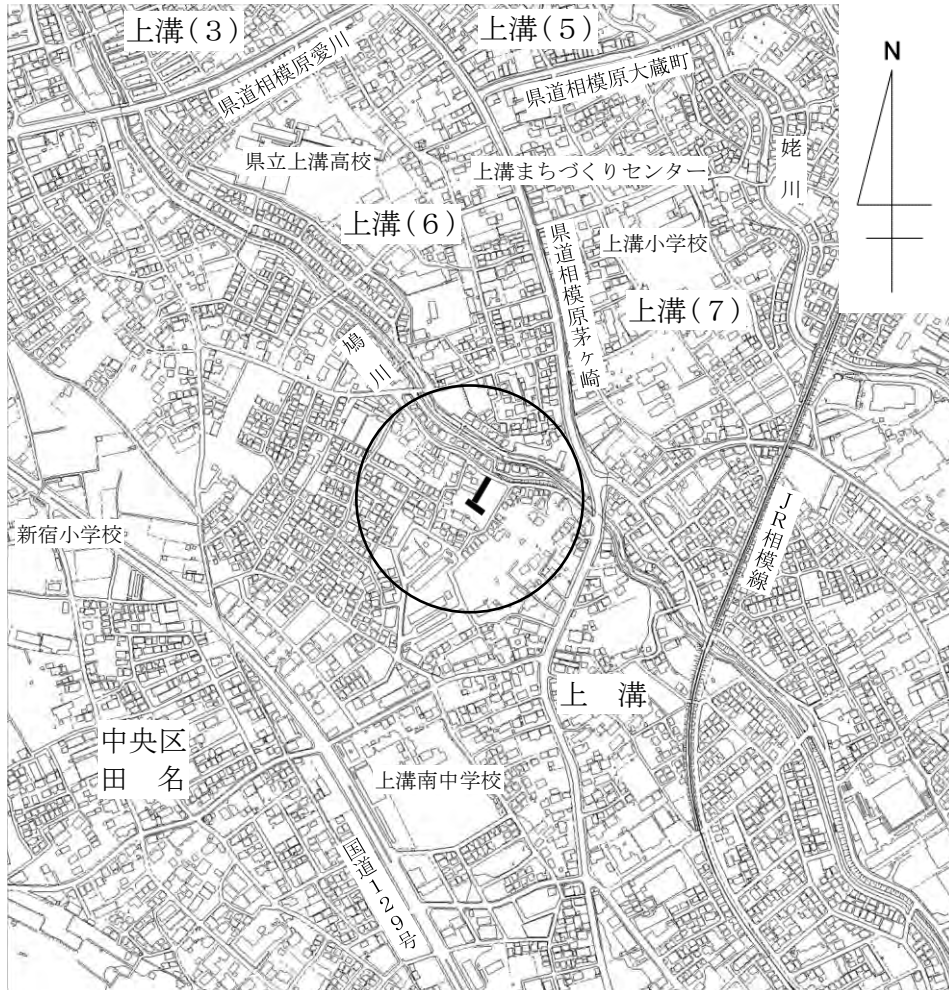


凡 例

-  開発区域
-  認定路線
- 幅員 4.0~4.5m
- 延長 40m

別 図 6

1 案内図

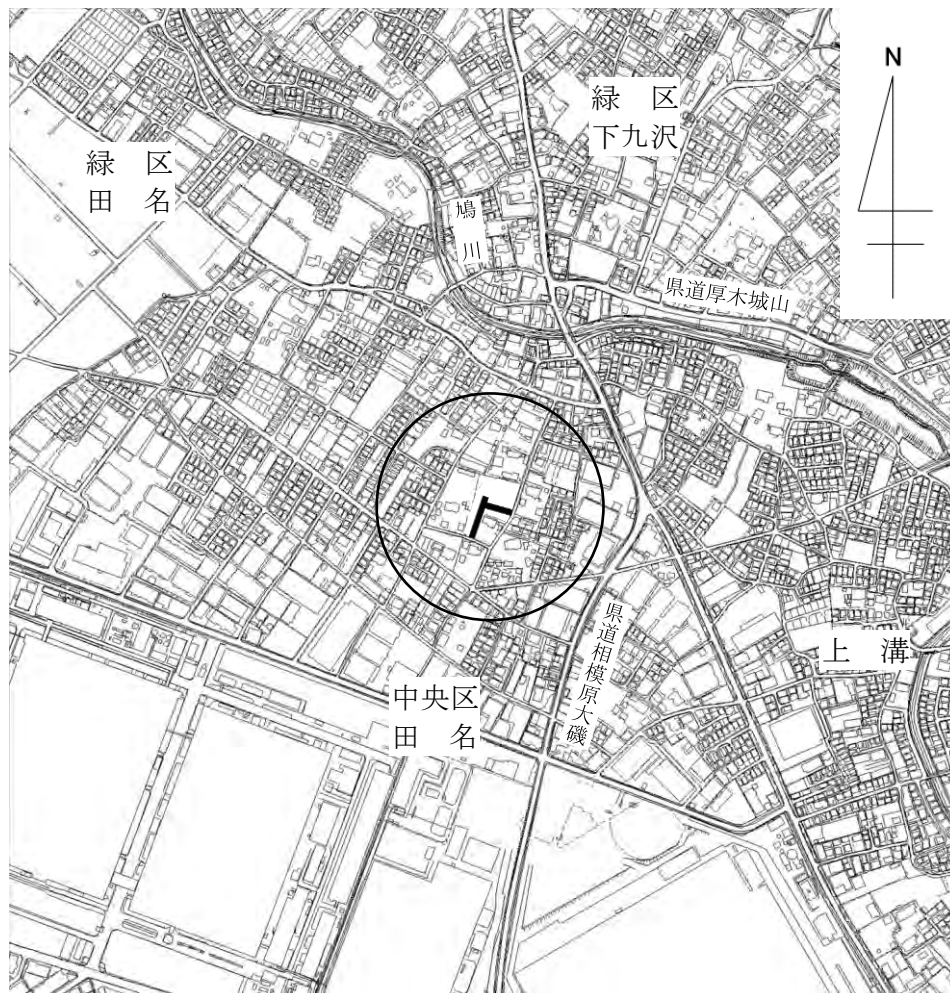


2 道路の概要

路線名	上溝 944 号
認定の理由	開発行為による帰属
開発行為の所在	中央区上溝 2596 番 6 外 8 筆
開発行為の面積	1, 211. 32 m ²
予定建築物の用途等	専用住宅 7 宅地
区域区分等	市街化区域 (第二種中高層住居専用地域)
路面の状況	舗装、側溝あり
備考	車返しあり

別 図 7

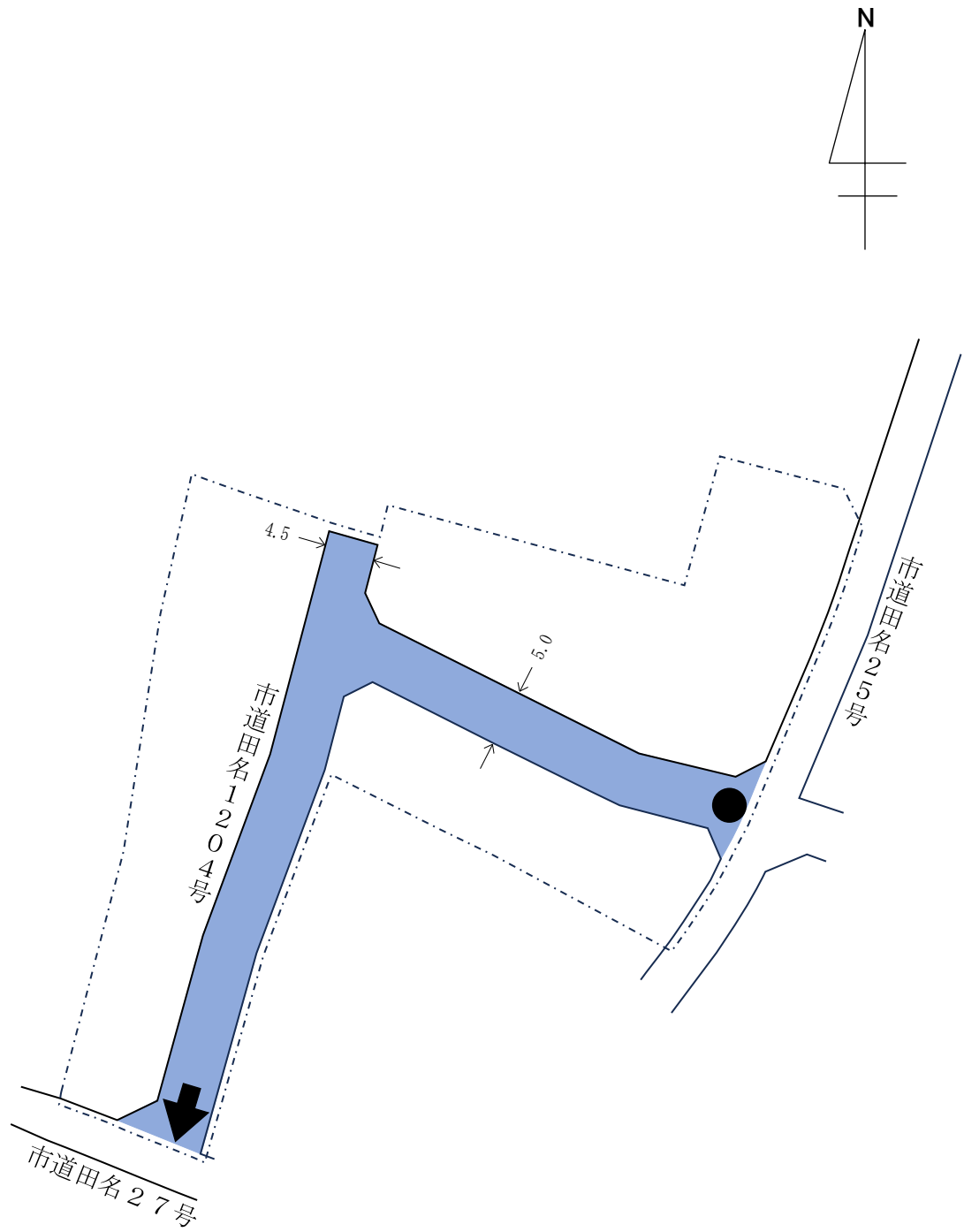
1 案内図



2 道路の概要

路線名	田名 1204 号
認定の理由	開発行為による帰属
開発行為の所在	中央区田名 2760 番 1 外 15 筆
開発行為の面積	2,108.35 m ²
予定建築物の用途等	専用住宅 14 宅地
区域区分等	市街化区域 (第一種中高層住居専用地域)
路面の状況	舗装、側溝あり
備考	片隅切、車返しあり

3 路線図



凡 例

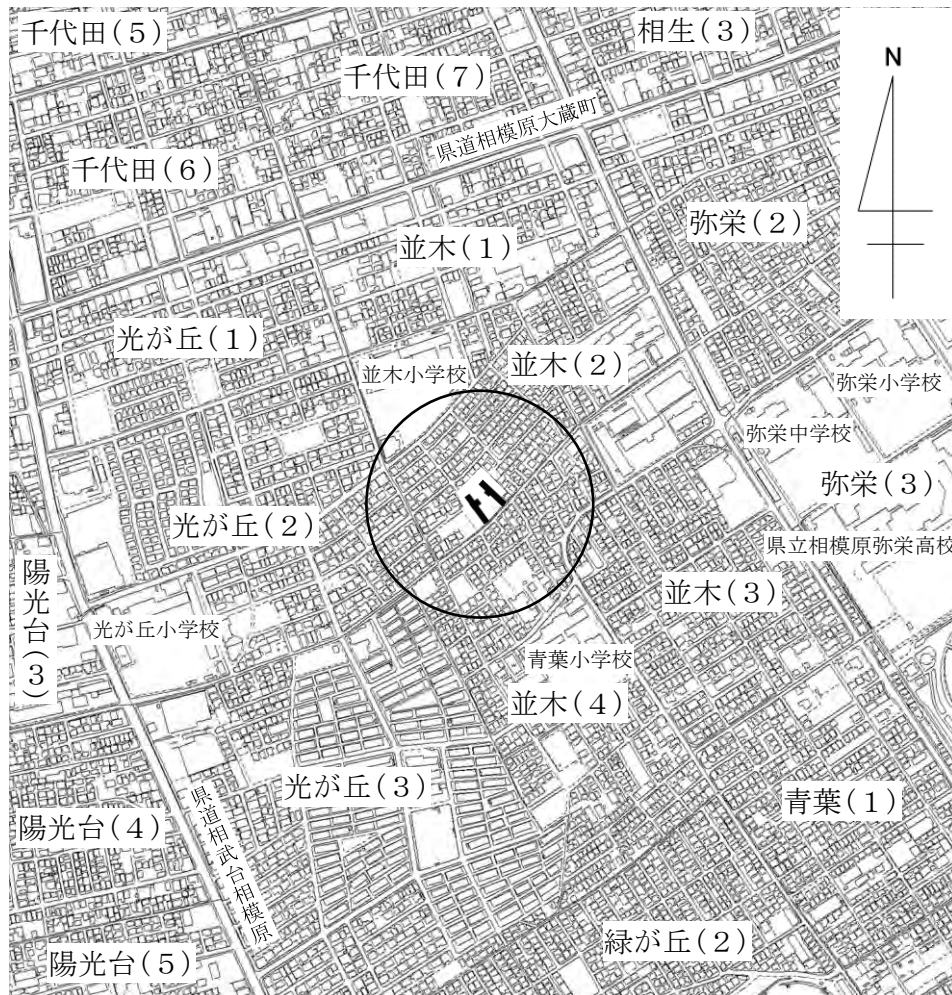
- 開発区域
- 認定路線

幅員 4.5~5.0m

延長 94m

別 図 8

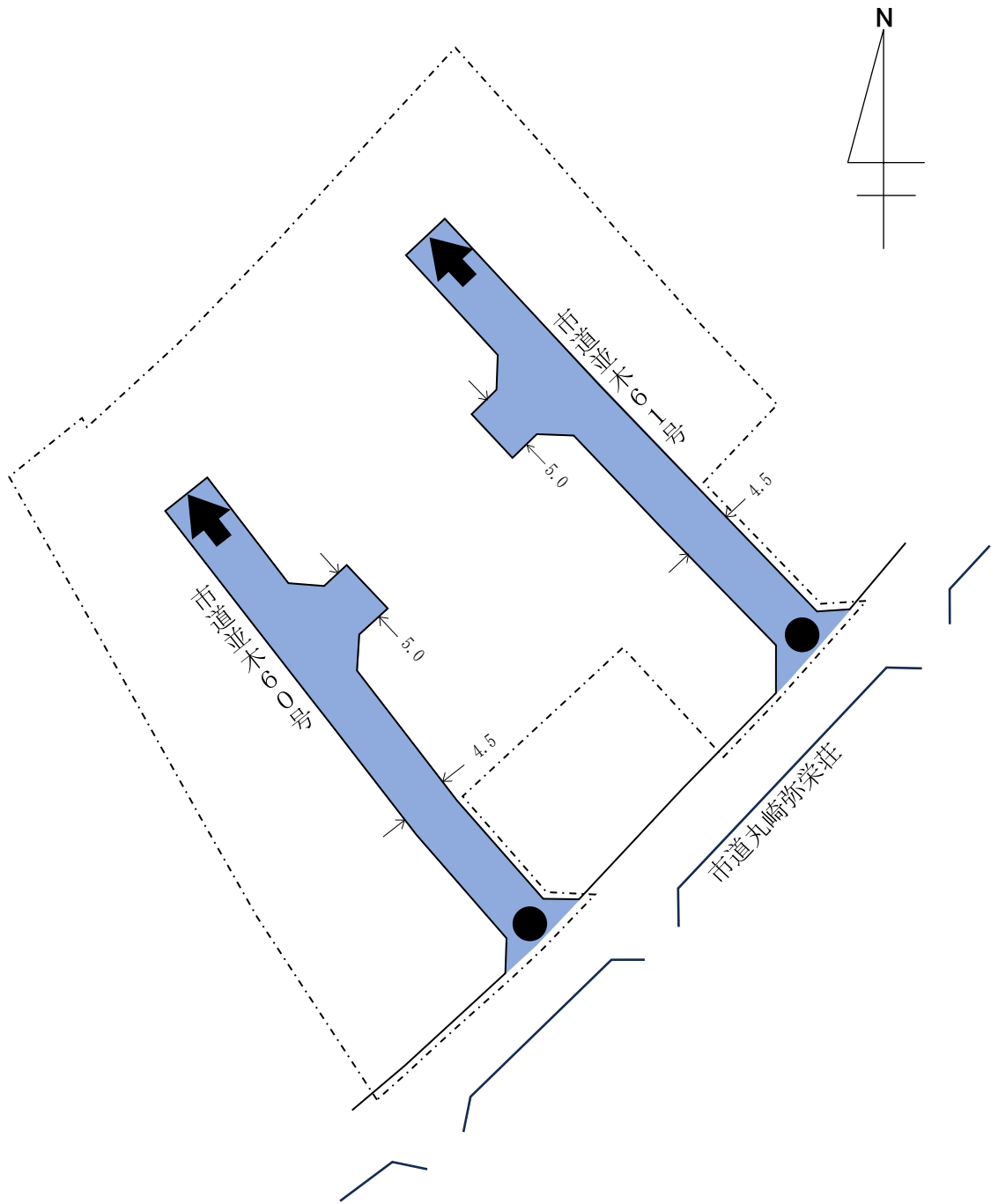
1 案内図



2 道路の概要

路線名	並木 60 号	並木 61 号
認定の理由	開発行為による帰属	
開発行為の所在	中央区並木 2 丁目 5600 番 3 外 25 筆	
開発行為の面積	2,951.14 m ²	
予定建築物の用途等	専用住宅 22 宅地	
区域区分等	市街化区域 (第一種低層住居専用地域)	
路面の状況	舗装、側溝あり	
備考	車返しあり	

3 路線図



凡 例

- 開発区域
- 認定路線

市道並木 60号

幅員 4.5~5.0m

延長 52m

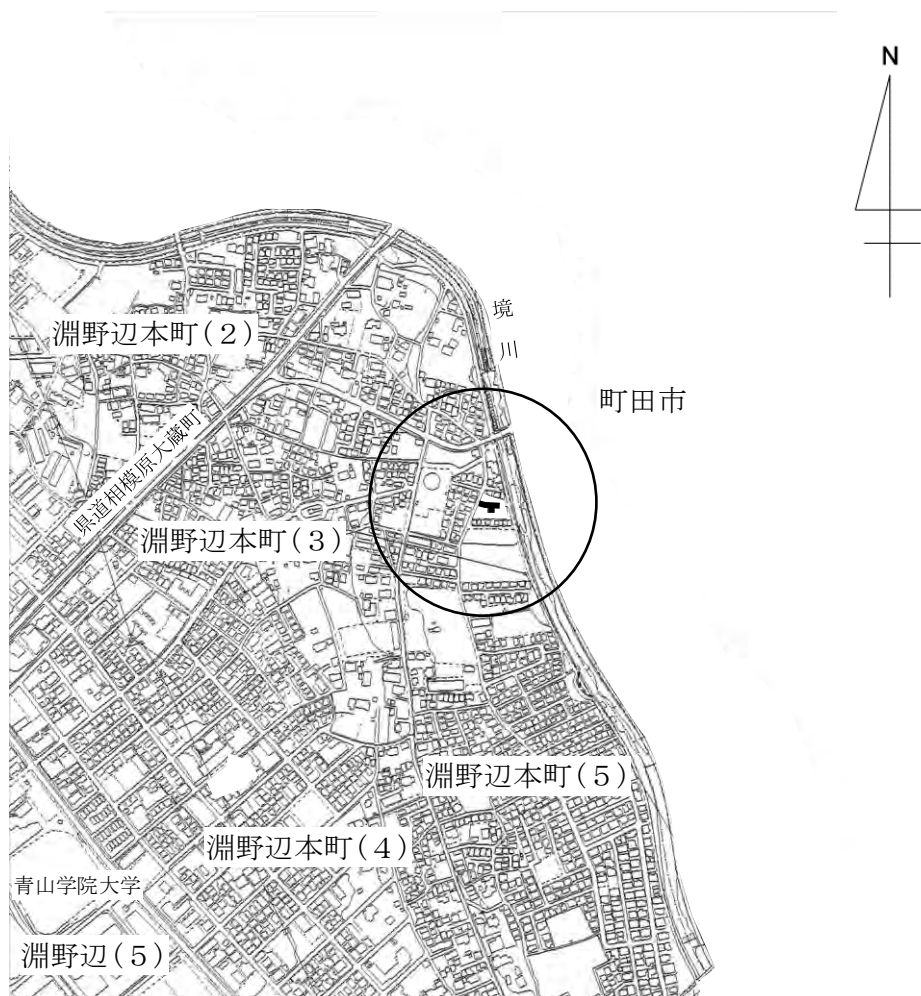
市道並木 61号

幅員 4.5~5.0m

延長 52m

別 図 9

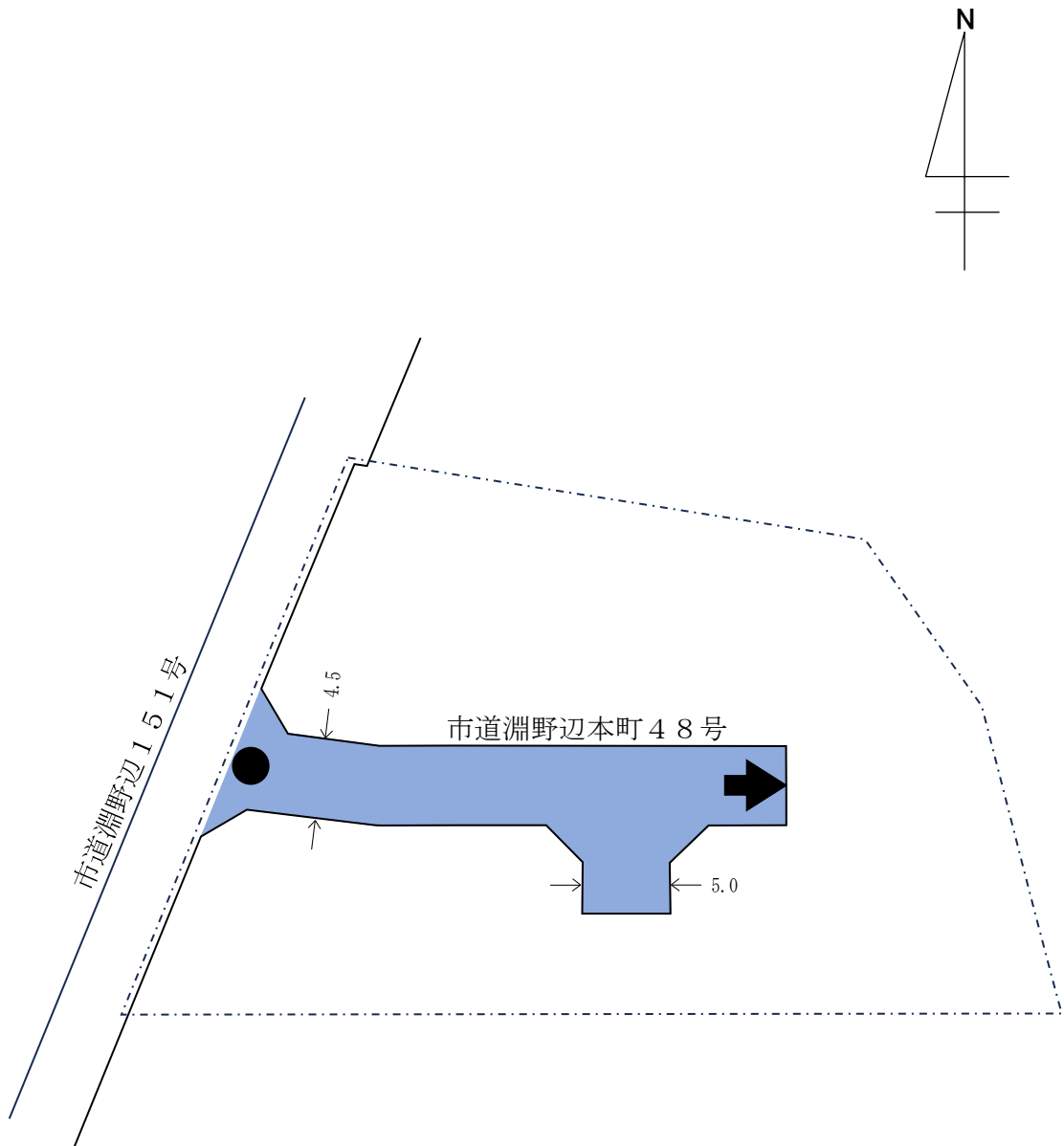
1 案内図



2 道路の概要

路線名	淵野辺本町 48 号
認定の理由	開発行為による帰属
開発行為の所在	中央区淵野辺本町 5 丁目 621 番 1 外 9 筆
開発行為の面積	1, 222. 38 m ²
予定建築物の用途等	専用住宅 8 宅地
区域区分等	市街化区域 (第一種低層住居専用地域)
路面の状況	舗装、側溝あり
備考	車返しあり

3 路線図



凡 例

----- 開発区域

●→ 認定路線

幅員 4.5~5.0m

延長 36m

別 図 10

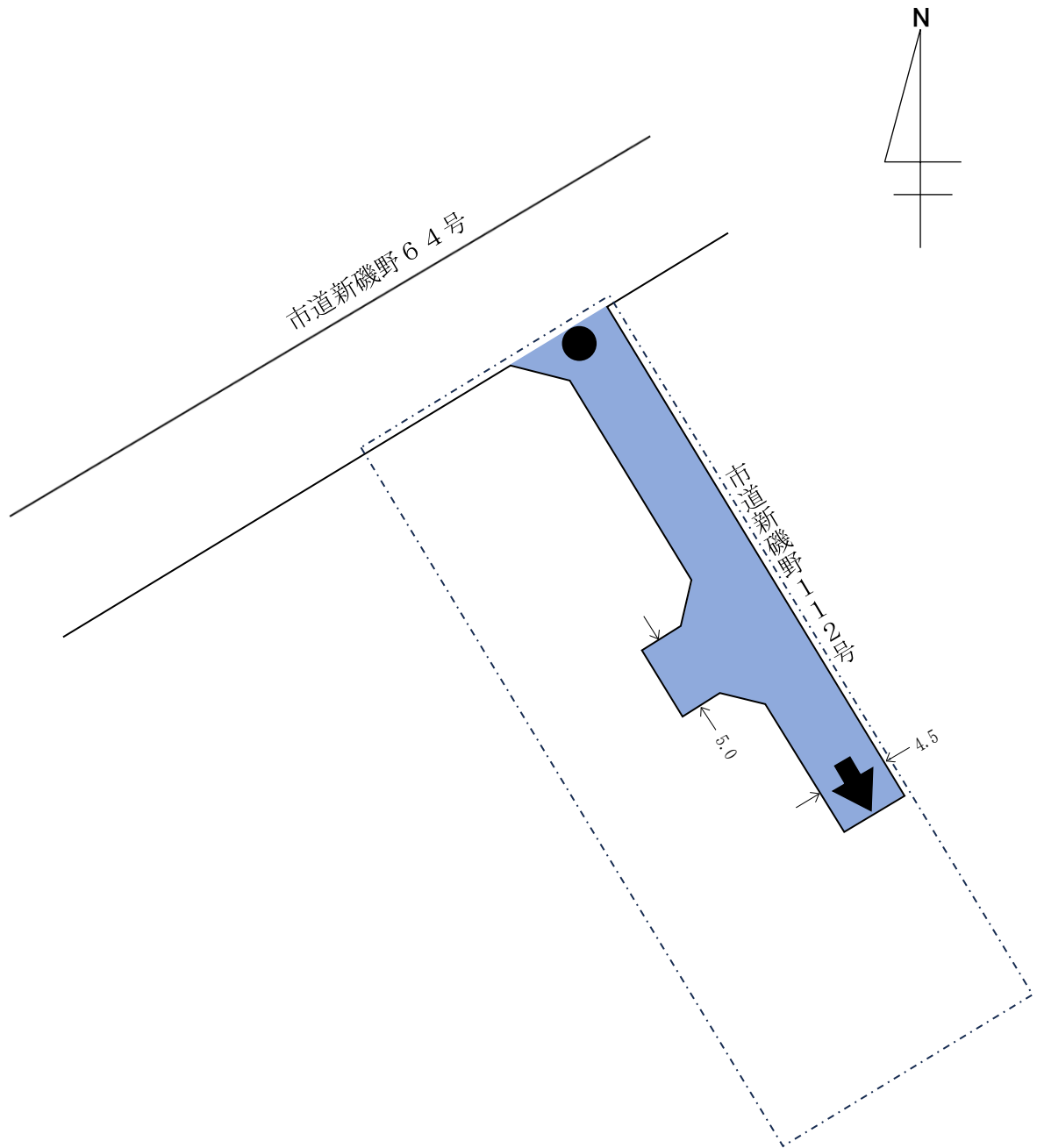
1 案内図



2 道路の概要

路線名	新磯野 112 号
認定の理由	開発行為による帰属
開発行為の所在	南区新磯野 1 丁目 782 番 1 外 7 筆
開発行為の面積	937.28 m ²
予定建築物の用途等	専用住宅 5 宅地
区域区分等	市街化区域 (第一種中高層住居専用地域)
路面の状況	舗装、側溝あり
備考	片隅切、車返しあり

3 路線図



凡 例

----- 開発区域

●→ 認定路線

幅員 4.5~5.0m

延長 41m

別 図 1 1

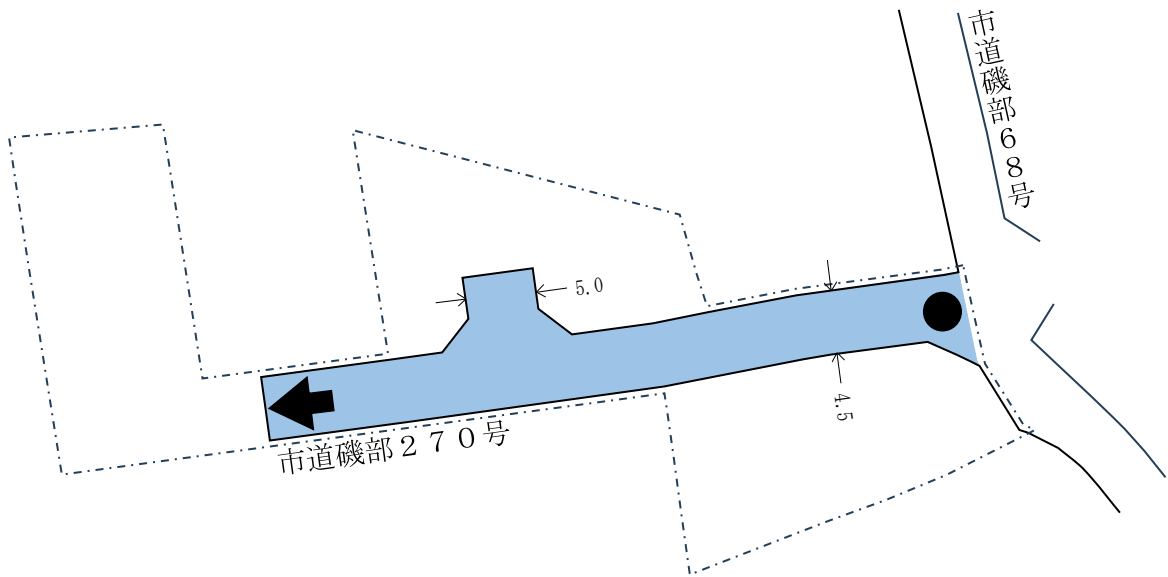
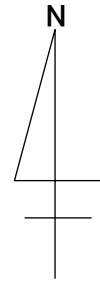
1 案内図



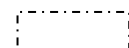
2 道路の概要

路線名	磯部 270 号
認定の理由	開発行為による帰属
開発行為の所在	南区磯部 156 番 4 外 11 筆
開発行為の面積	1, 016. 16 m ²
予定建築物の用途等	専用住宅 6 宅地
区域区分等	市街化区域 (第一種低層住居専用地域)
路面の状況	舗装、側溝あり
備考	片隅切、車返しあり

3 路線図



凡 例

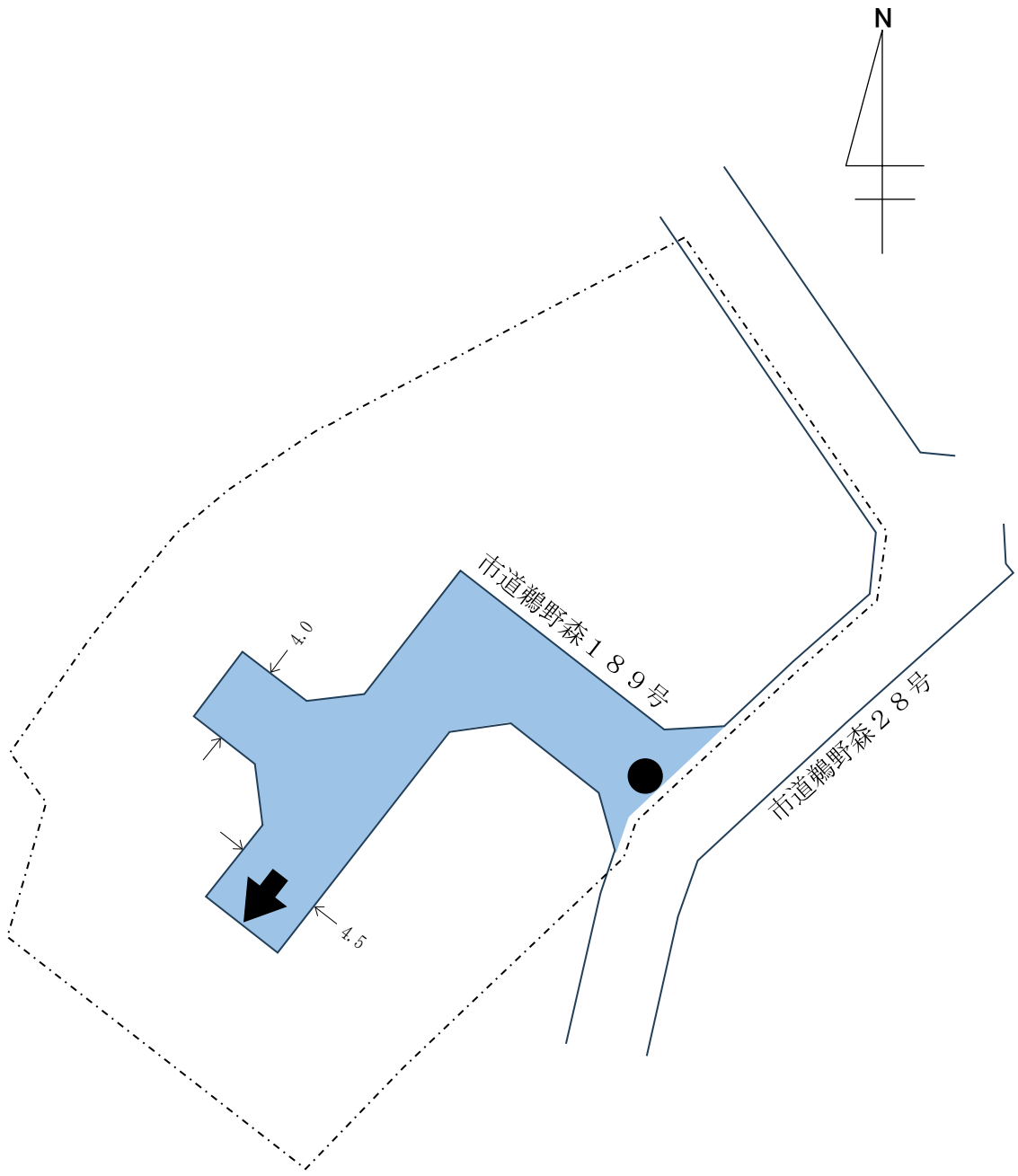
 開発区域

 認定路線

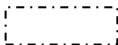

幅員 4.5～5.0m

延長 54m

3 路線図

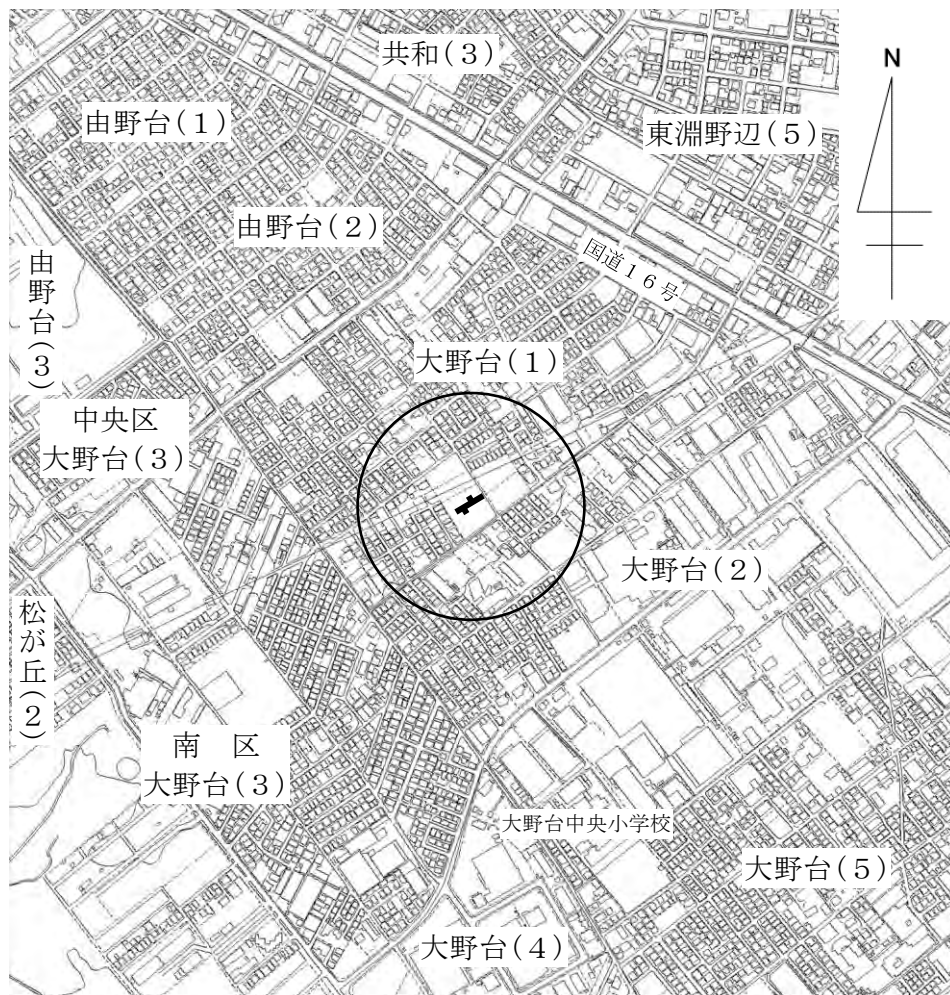


凡 例

-  開発区域
-  認定路線
- 幅員 4.0~4.5m
- 延長 36m

別 図 1 3

1 案内図



2 道路の概要

路線名	大野台 259 号
認定の理由	開発行為による帰属
開発行為の所在	南区大野台 1 丁目 2429 番 1 外 24 筆
開発行為の面積	2,790.42 m ²
予定建築物の用途等	専用住宅 22 宅地
区域区分等	市街化区域 (第二種中高層住居専用地域)
路面の状況	舗装、側溝あり
備考	車返しあり

別 図 1 4

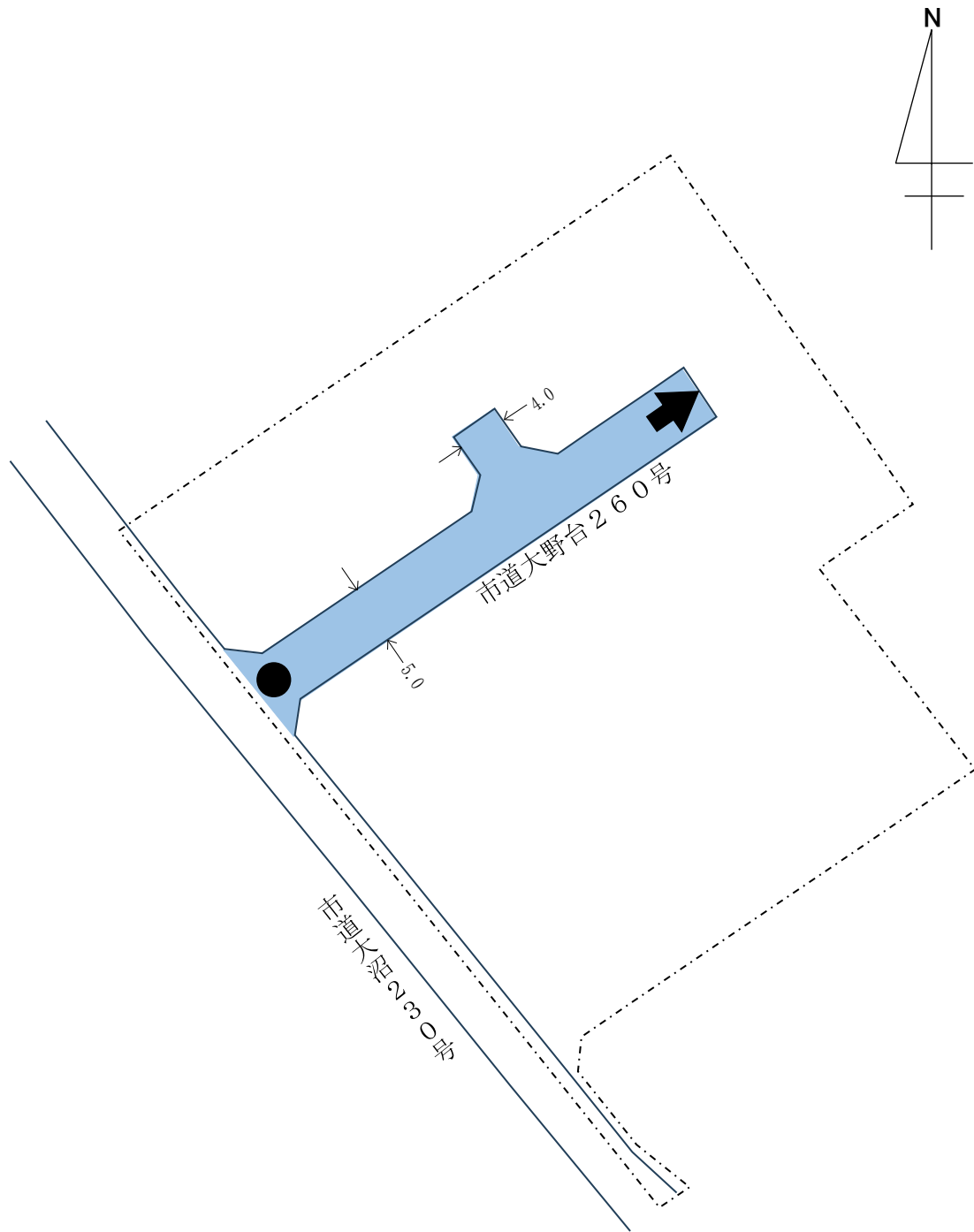
1 案内図





2 道路の概要

路線名	大野台 260 号
認定の理由	開発行為による帰属
開発行為の所在	南区大野台 3 丁目 2895 番 3 外 18 筆
開発行為の面積	2,717.14 m ²
予定建築物の用途等	専用住宅 13 宅地
区域区分等	市街化調整区域(都市計画法(昭和 43 年法律第 100 号)第 34 条第 11 号の規定による開発許可の基準に適合)
路面の状況	舗装、側溝あり
備考	車返しあり

3 路線図



凡 例

-  開発区域
-  認定路線

幅員 4.0~5.0m

延長 48m

別 図 15

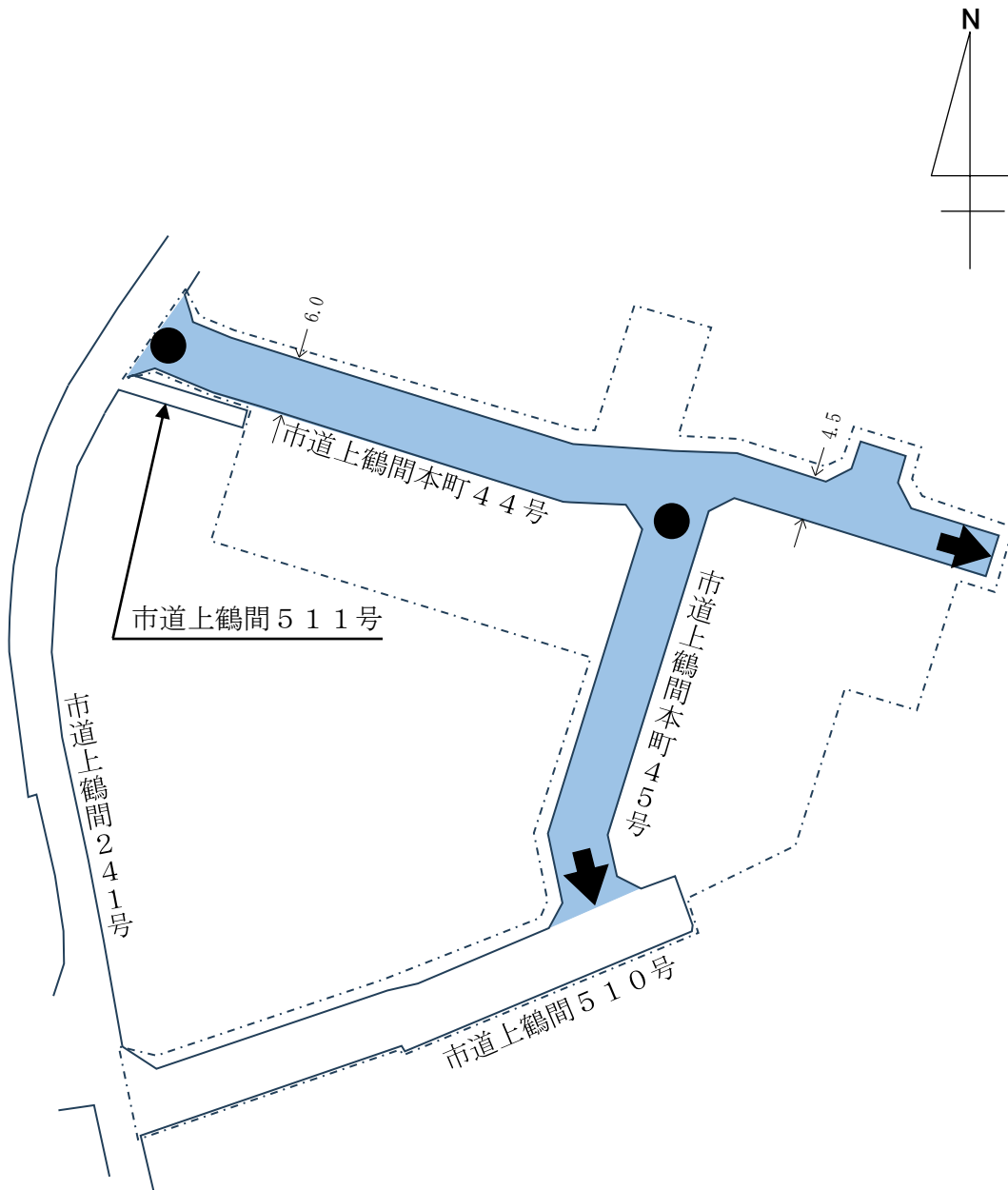
1 案内図



2 道路の概要

路線名	上鶴間本町 44 号	上鶴間本町 45 号
認定の理由	開発行為による帰属	
開発行為の所在	南区上鶴間本町 9 丁目 968 番 1 外 22 筆	
開発行為の面積	2,990.02 m ²	
予定建築物の用途等	専用住宅 14 宅地	
区域区分等	市街化区域 (第一種中高層住居専用地域)	
路面の状況	舗装、側溝あり	
備考	車返しあり	

3 路線図



凡例

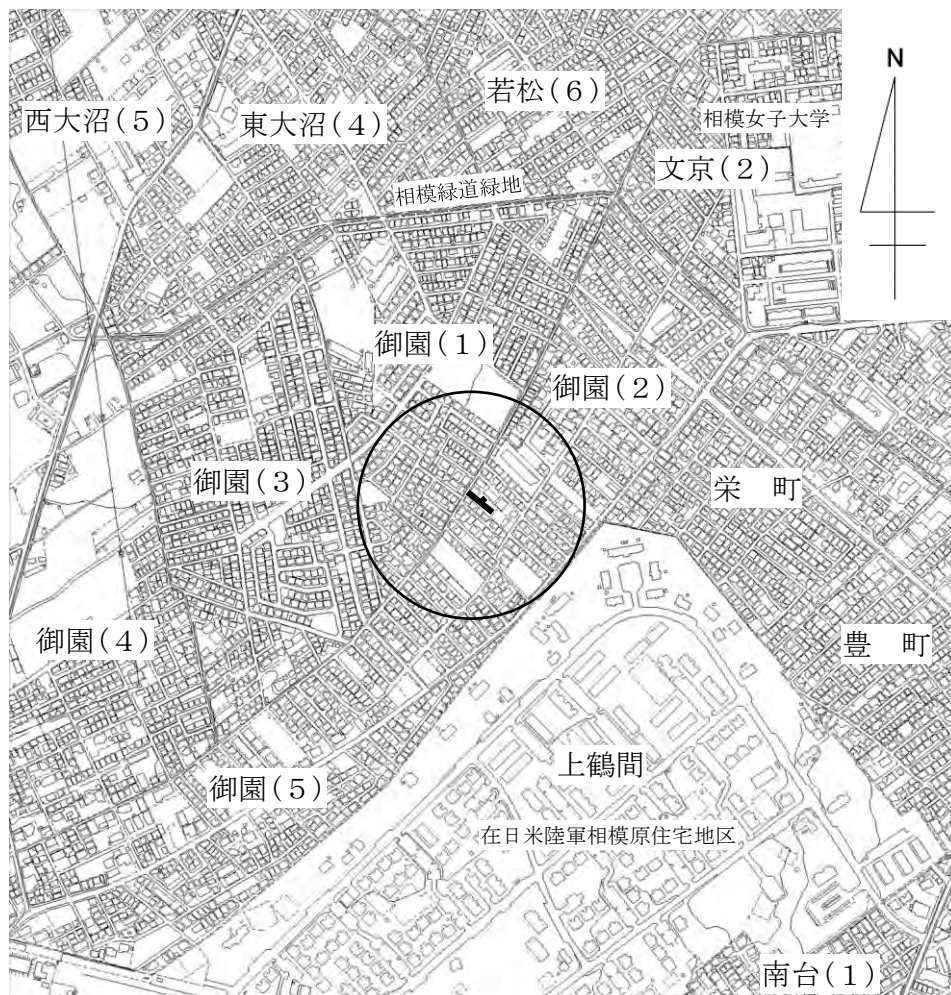
- 開発区域
- ➡ 認定路線

市道上鶴間本町44号
幅員 4.5~6.0m
延長 95m

市道上鶴間本町45号
幅員 6.0m
延長 43m

別 図 1 6

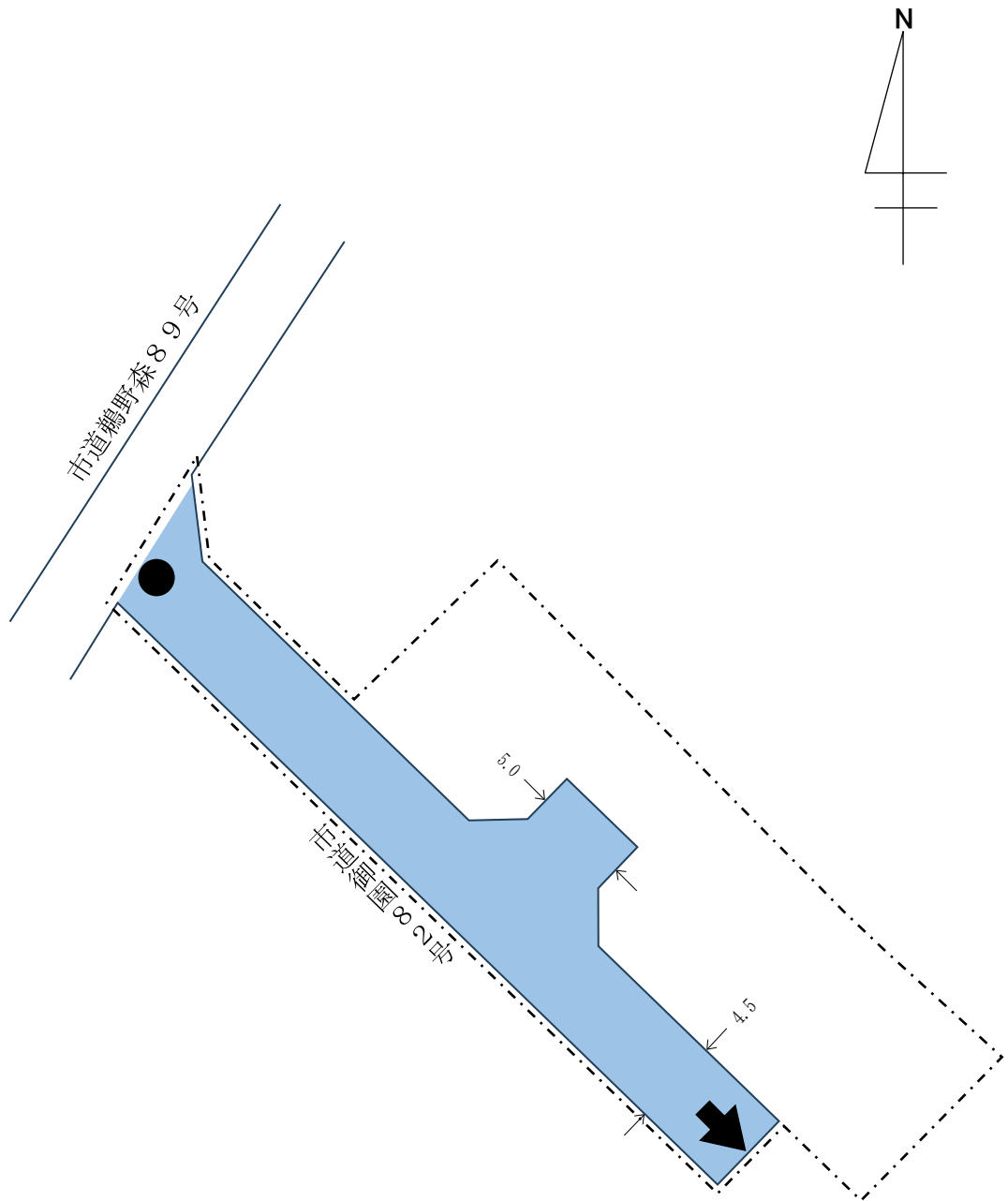
1 案内図





2 道路の概要

路線名	御園 82 号
認定の理由	開発行為による帰属
開発行為の所在	南区御園 2 丁目 838 番 1 外 4 筆
開発行為の面積	568.03 m ²
予定建築物の用途等	専用住宅 3 宅地
区域区分等	市街化区域 (第一種低層住居専用地域)
路面の状況	舗装、側溝あり
備考	片隅切、車返しあり

3 路線図

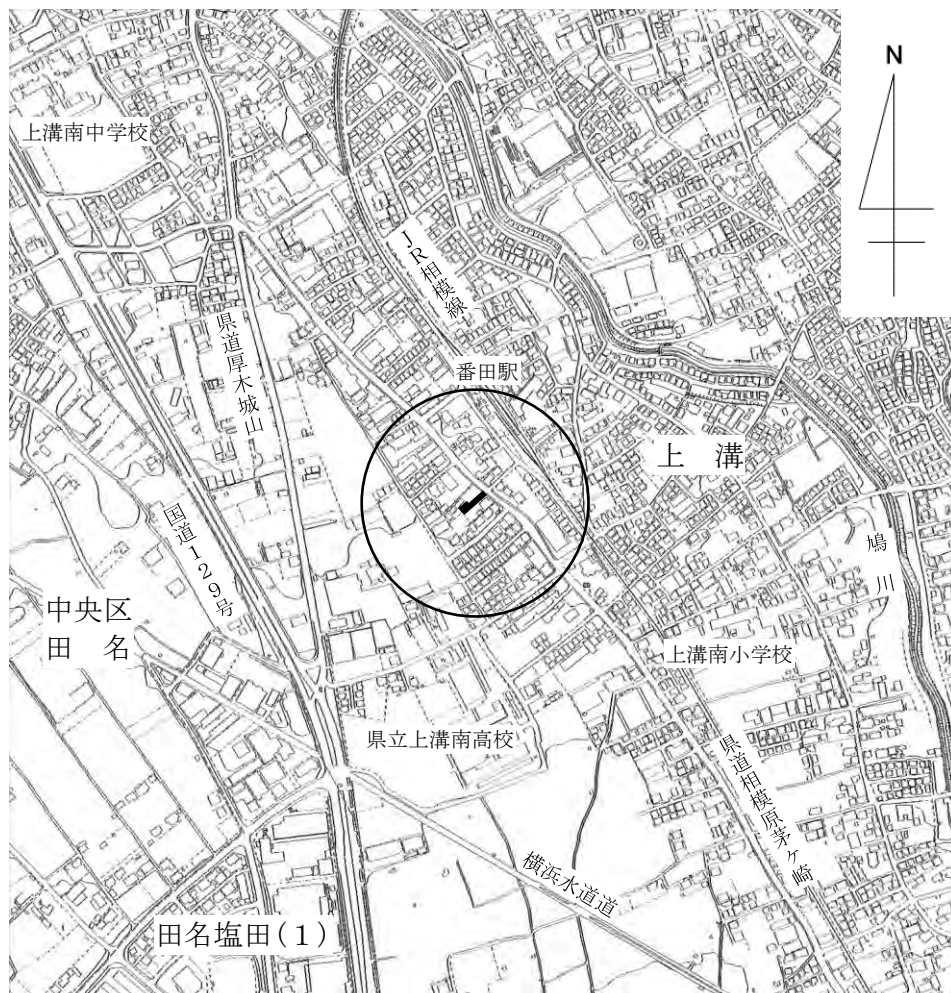


凡 例

-  開発区域
-  認定路線
- 幅員 4.5~5.0m
- 延長 48m

別 図 17

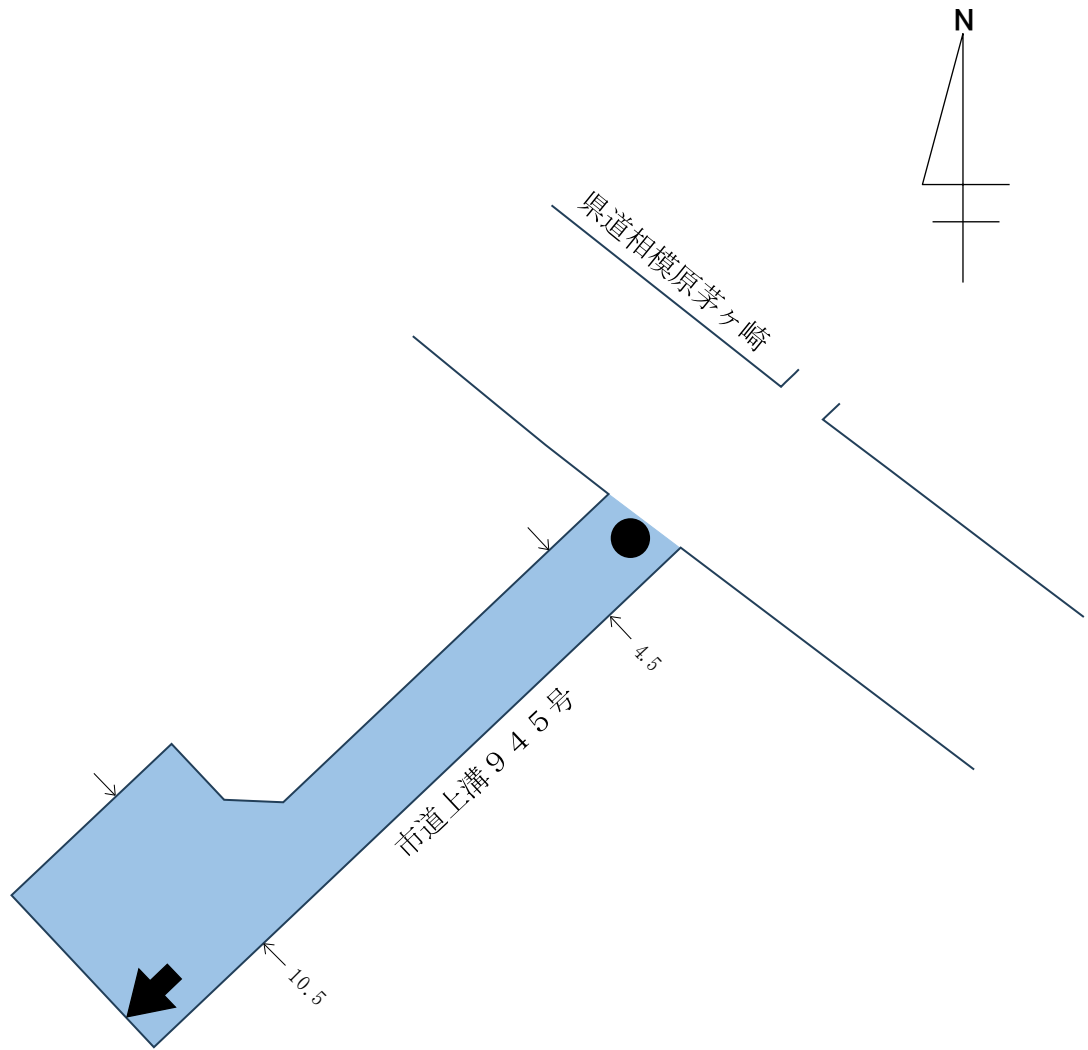
1 案内図



2 道路の概要

路線名	上溝 945 号
認定の理由	寄附受納
寄附の申請地	中央区上溝 367 番 1 外 3 筆
受納面積	234.25 m ²
区域区分等	市街化区域 (第二種中高層住居専用地域・第一種住居地域)
路面の状況	舗装、側溝あり
備考	車返しあり

3 路線図



凡 例



認定路線

幅員 4.5～10.5m

延長 36m

別 図 1 8

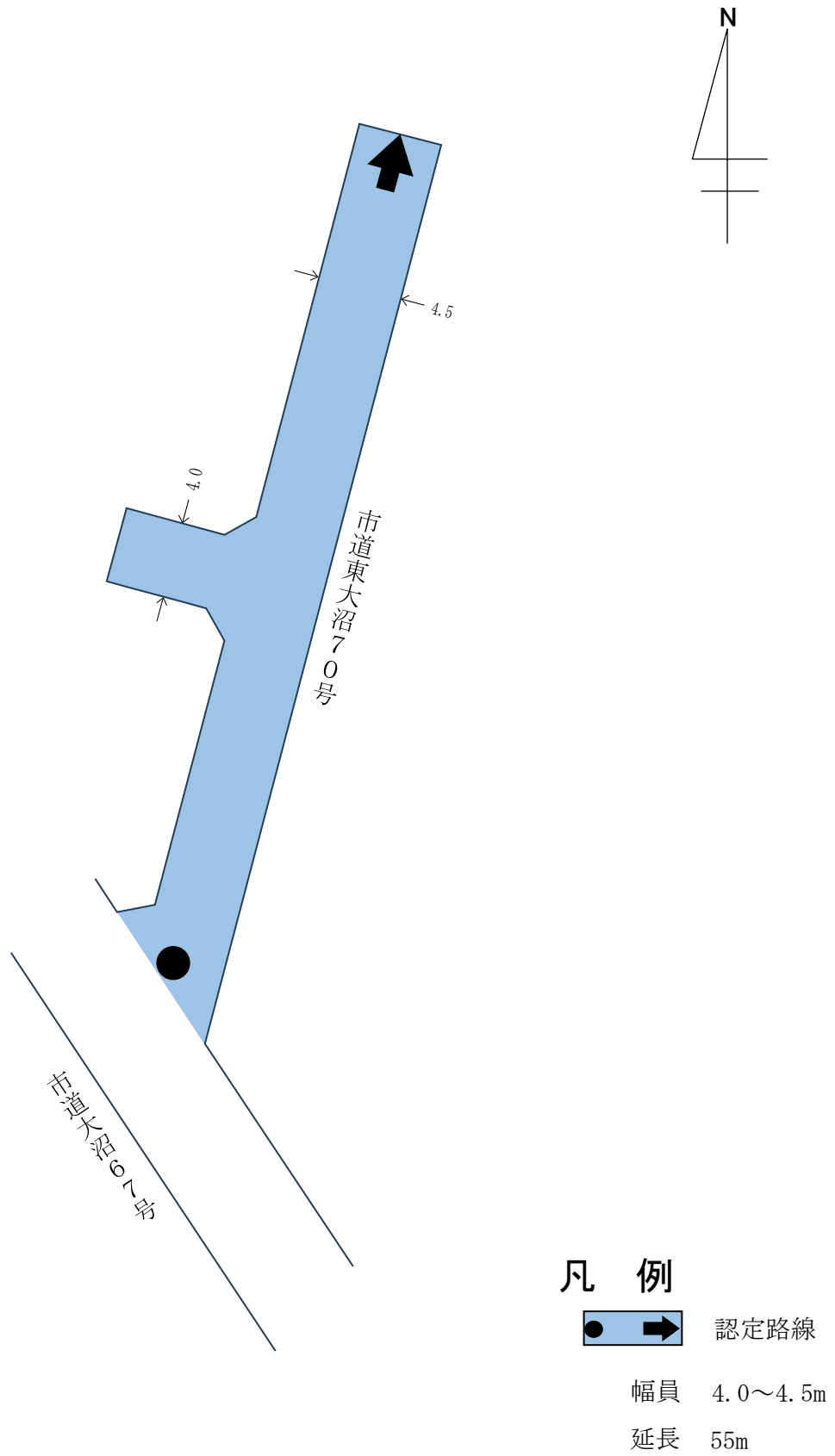
1 案内図



2 道路の概要

路線名	東大沼 70 号
認定の理由	寄附受納
寄附の申請地	南区東大沼 1 丁目 3339 番 6 外 3 筆
受納面積	247.31 m ²
区域区分等	市街化区域 (第一種低層住居専用地域)
路面の状況	舗装あり、側溝なし
備考	片隅切、車返しあり

3 路線図



市道の廃止について
次のとおり、市道の路線を廃止する。

令和 7 年 2 月 1 7 日提出

相模原市長 本 村 賢 太 郎

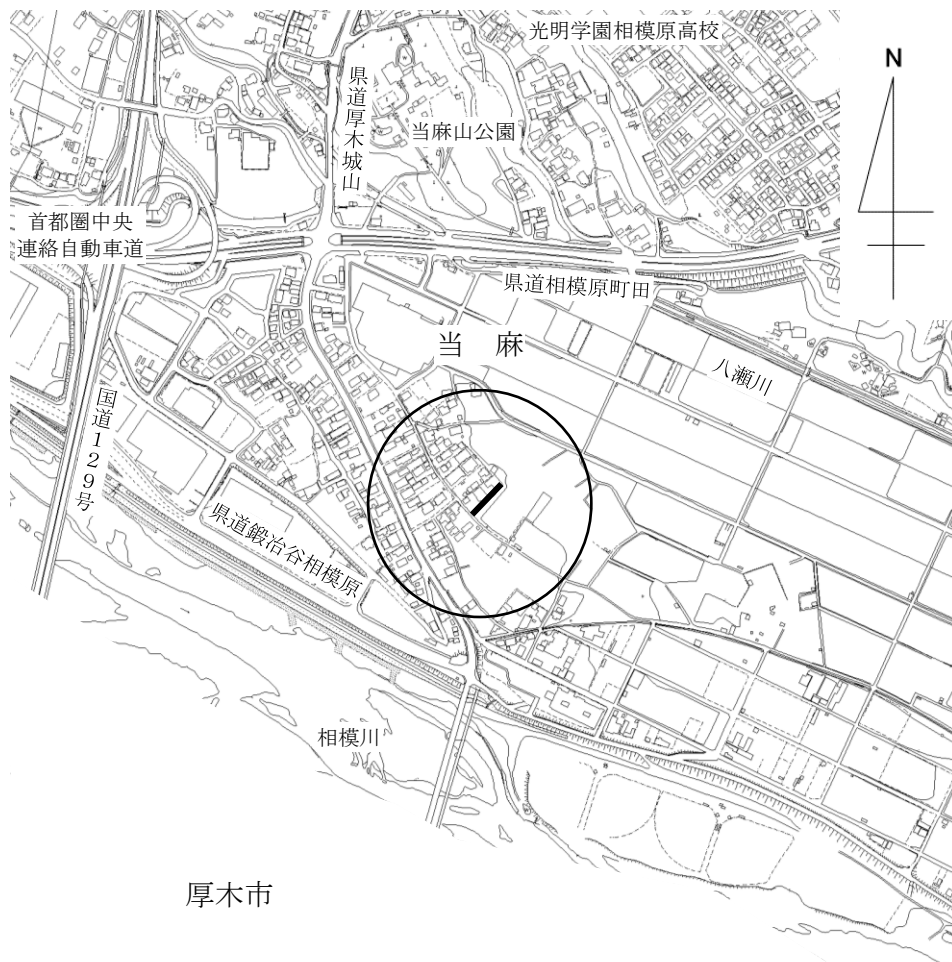
路 線 名	起 点	終 点	幅 員 (メートル)	延 長 (メートル)	備 考
当麻 190 号	南区当麻 2139 番地先	南区当麻 2138 番地先	1.8	56	別図 1
大島 327 号	緑区大島 3111 番 5 地先	緑区大島 3110 番 1 地先	1.8	51	別図 2

提案の理由

当麻宿地区地区計画に則した土地利用を図るための路線の整理及び売払いに伴い市道の路線を廃止いたしたく、道路法(昭和 2 7 年法律第 1 8 0 号)第 1 0 条第 3 項の規定により提案するものである。

別 図 1

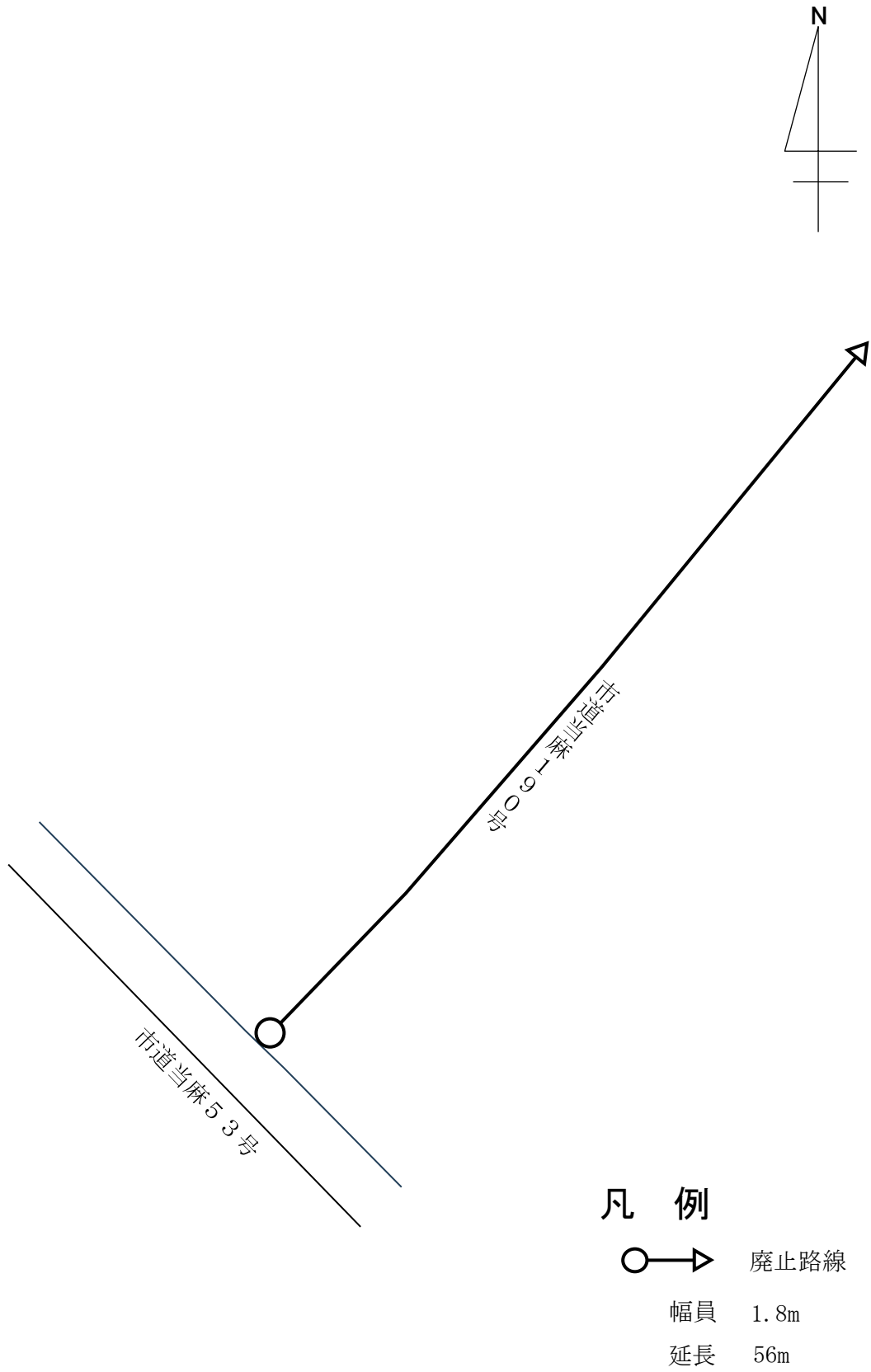
1 案内図



2 道路の概要

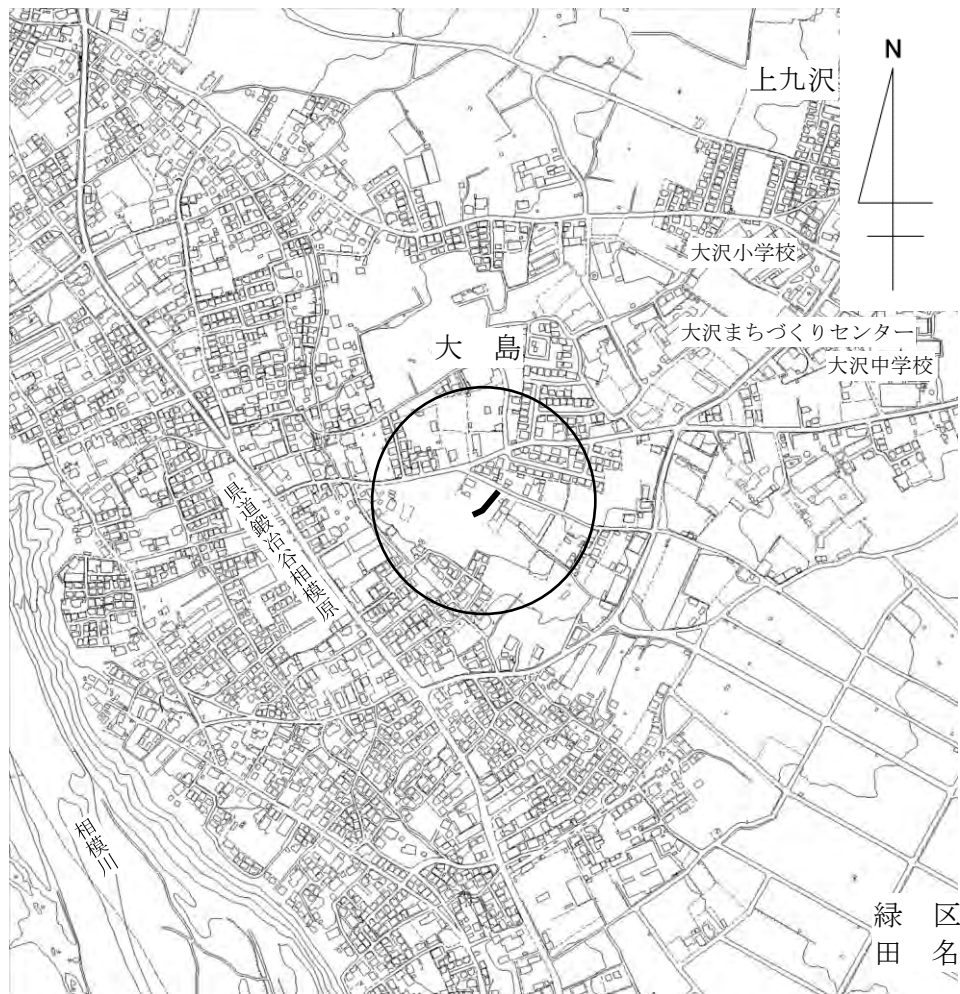
路線名	当麻 190 号
廃止の理由	当麻宿地区地区計画に則した土地利用を図るための路線の整理に伴う廃止
路線の所在	南区当麻 2139 番 外地先

3 路線図



別 図 2

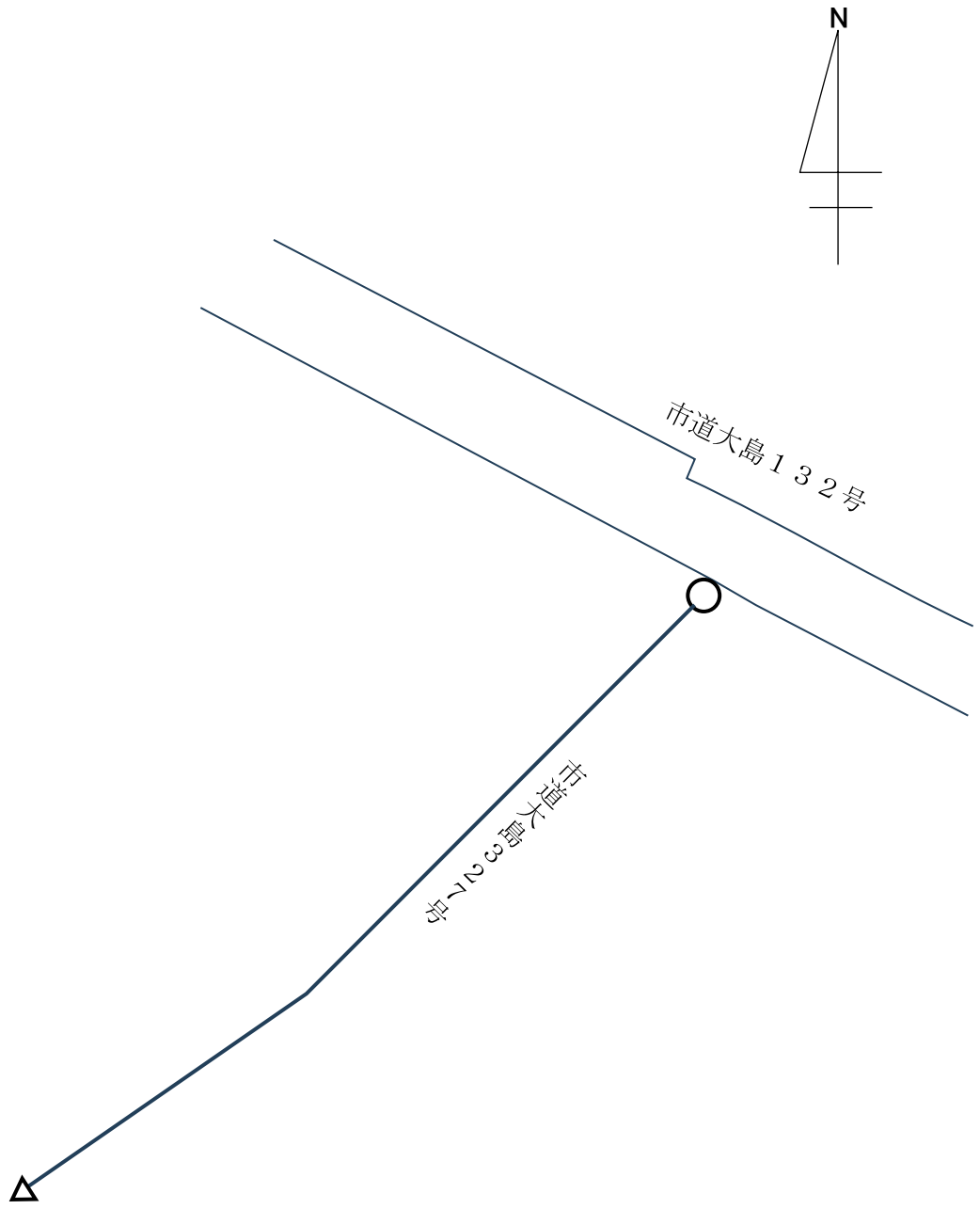
1 案内図



2 道路の概要

路線名	大島 327 号
廃止の理由	売払いに伴う廃止
路線の所在	緑区大島 3111 番 5 外地先

3 路線図



凡 例

○→ 廃止路線

幅員 1.8m

延長 51m

工事請負契約について(市立淵野辺小学校 B-1 棟改築工事)
次のとおり、工事請負契約を締結する。

令和 7 年 3 月 11 日提出

相模原市長 本 村 賢 太 郎

- 1 工事の名称
市立淵野辺小学校 B-1 棟改築工事
- 2 工事の場所
相模原市中央区淵野辺 4 丁目 6 番 22 号
- 3 契約金額
1,697,300,000 円
- 4 契約の相手方
相模原市南区上鶴間 7 丁目 2 番 11 号
古木建設・櫻内工務店共同企業体
代表者 古木建設株式会社
代表取締役 古 木 賢 治
- 5 履行期限
本契約締結の日から 900 日以内
- 6 契約締結の方法
条件付一般競争入札(総合評価方式)

提案の理由

市立淵野辺小学校 B-1 棟改築工事に係る工事請負契約を締結いたしたく、議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例(昭和 39 年相模原市条例第 22 号)第 2 条の規定により提案するものである。

市立淵野辺小学校 B - 1 棟改築工事の概要

1 B - 1 棟改築工事

校舎の新築工事

2 A 棟改修工事

各室配置の変更工事

3 B - 2 棟改修工事

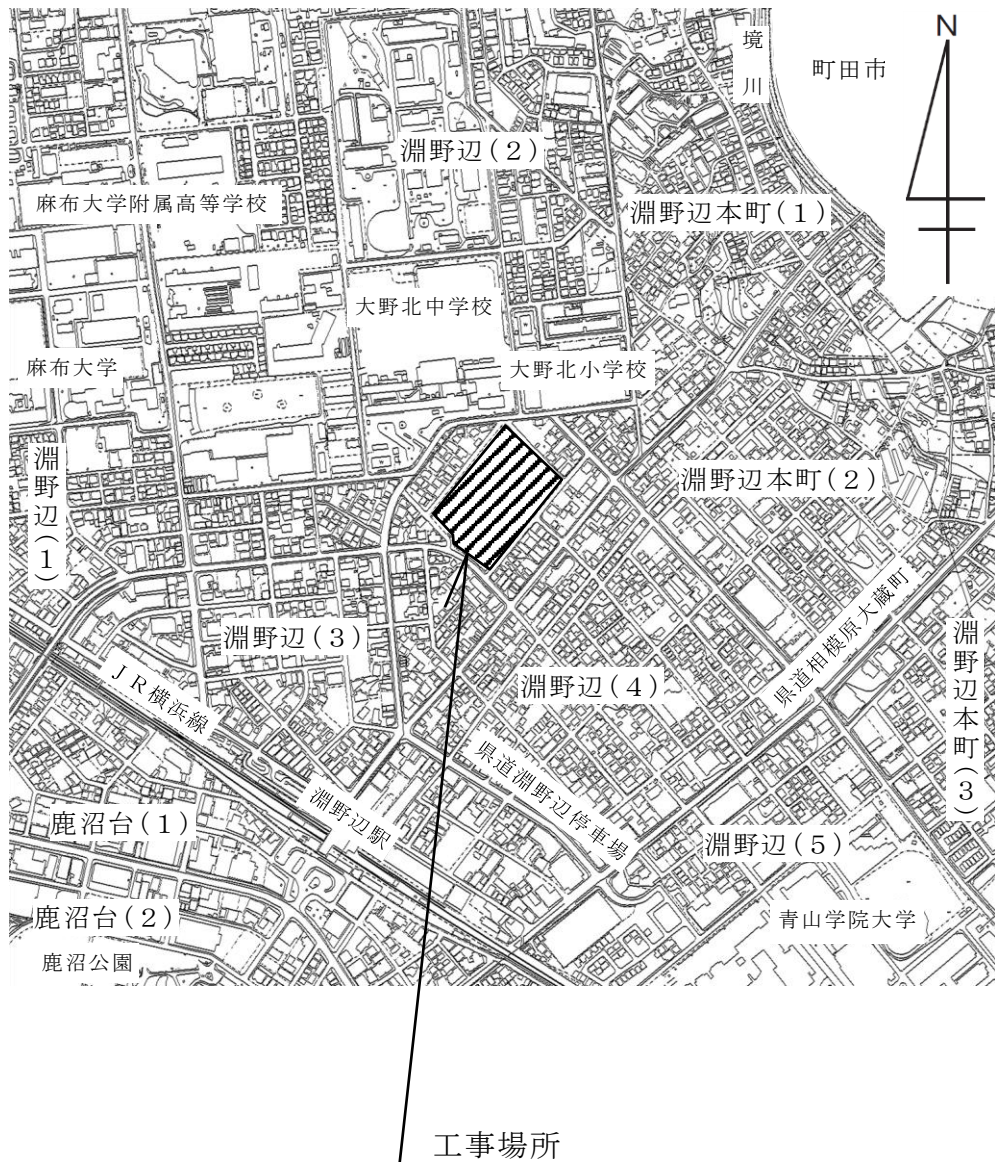
空調設備の改修工事

4 外構工事

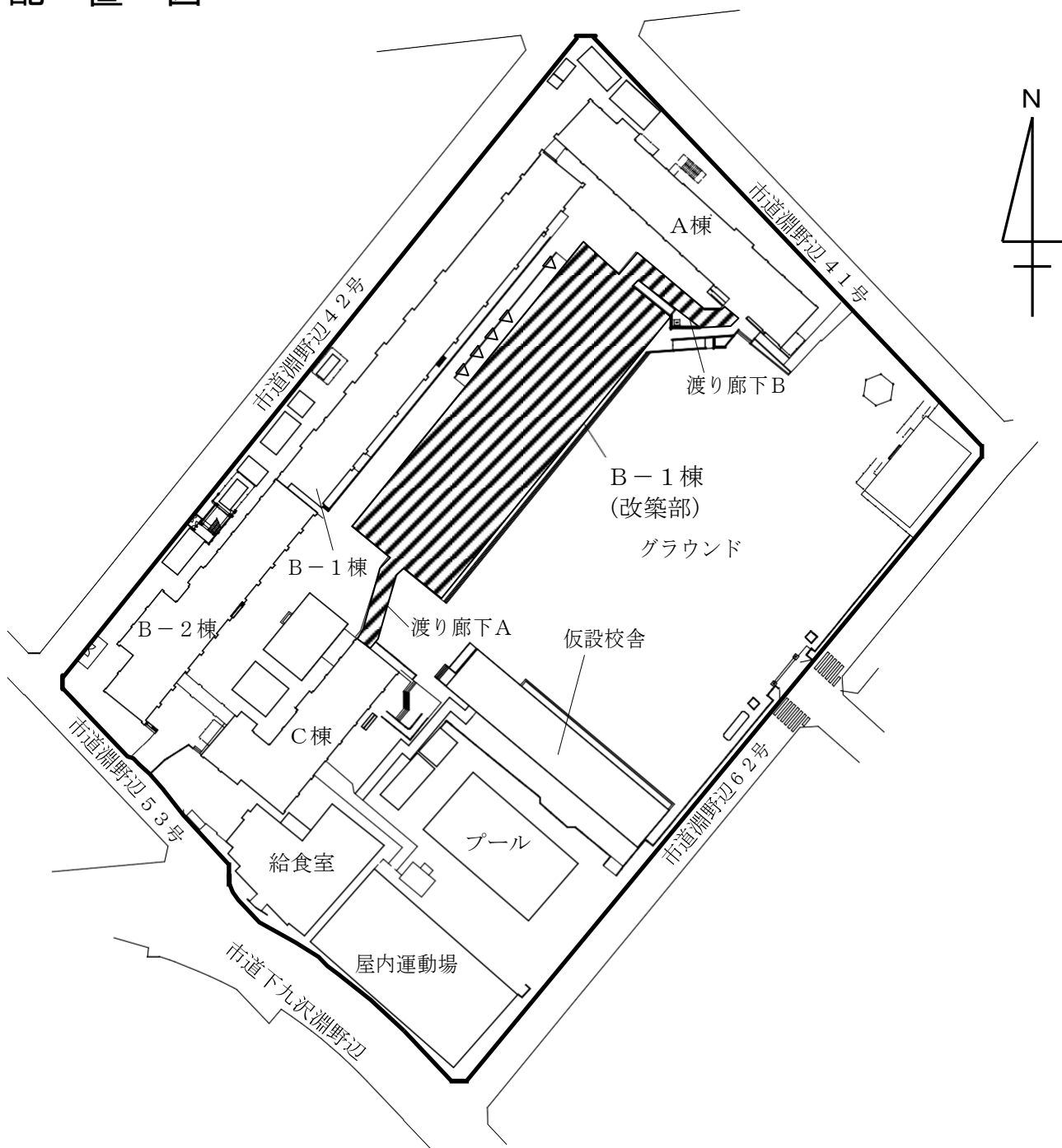
(1) グラウンドの再整備工事

(2) 工作物等の移設及び撤去工事

案 内 図



配置図



凡例

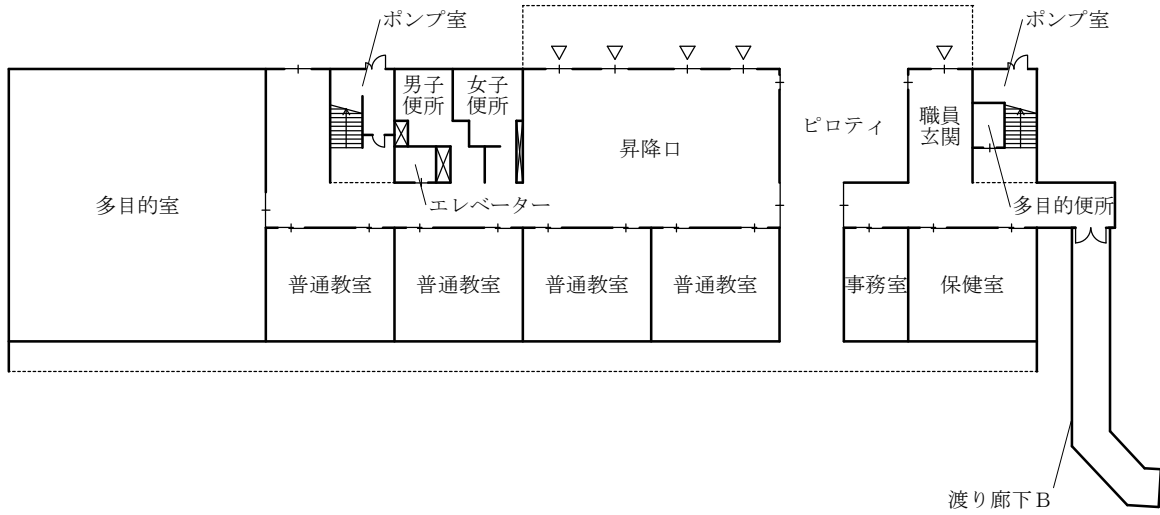
- 工事部分
- B-1棟(改築部)

施設の概要(B-1棟(改築部))

構造	鉄筋コンクリート造3階建(一部鉄骨造)
建築面積	1,675.43m ²
延べ床面積	3,831.89m ²

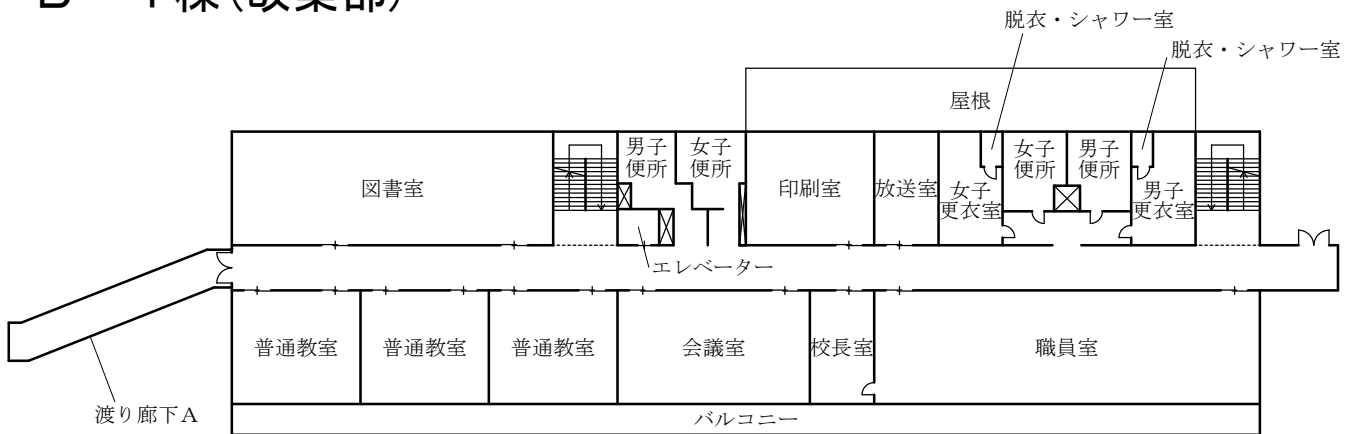
1階平面図

B-1棟(改築部)



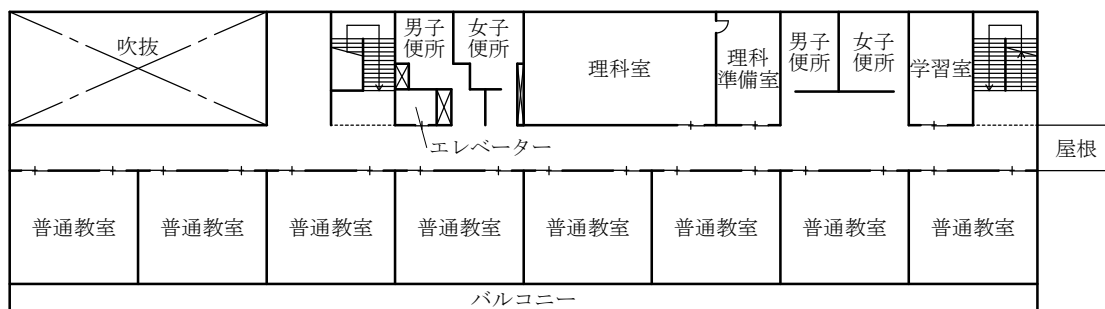
2階平面図

B-1棟(改築部)



3階平面図

B-1棟(改築部)



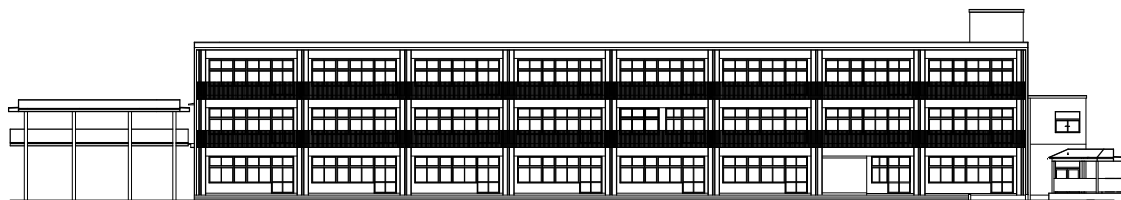
屋上平面図

B-1棟(改築部)



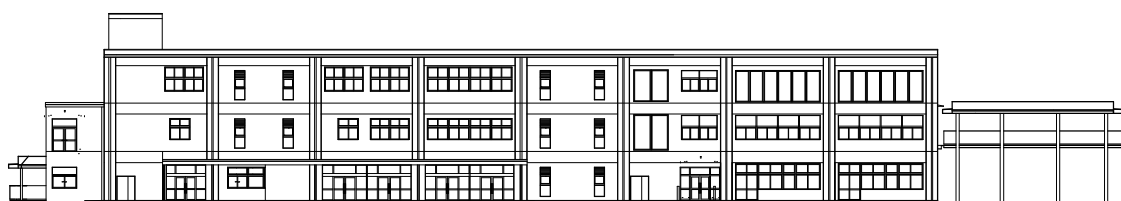
南立面図

B-1棟(改築部)



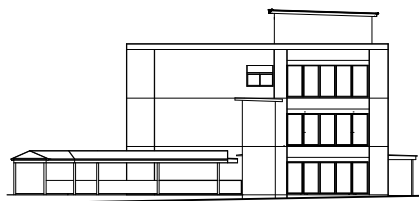
北立面図

B-1棟(改築部)



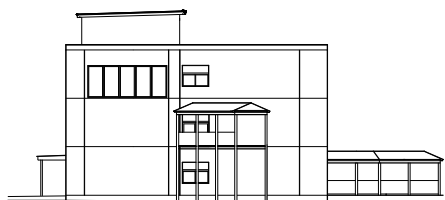
東立面図

B-1棟(改築部)



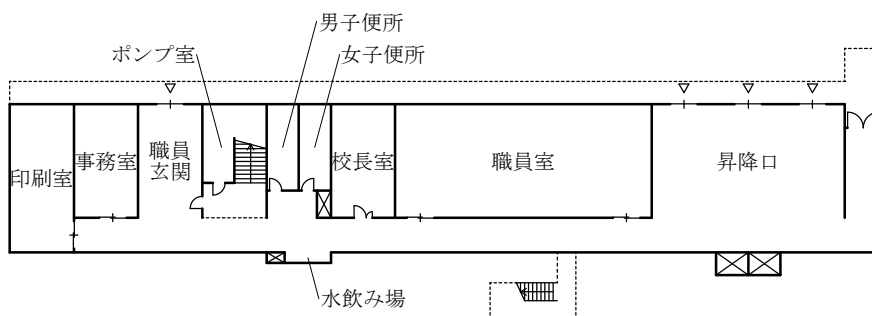
西立面図

B-1棟(改築部)



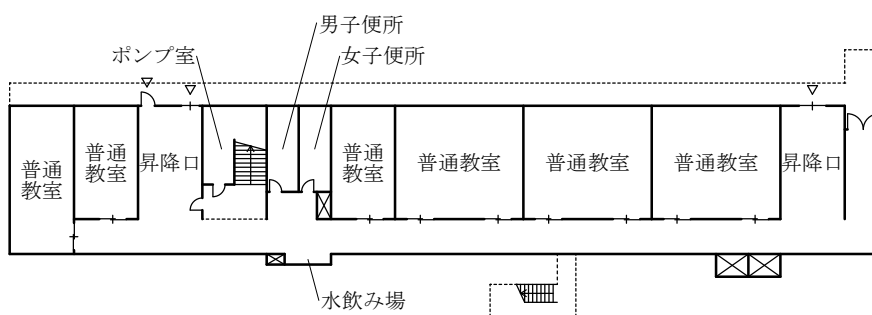
1階平面図(改修前)

A棟



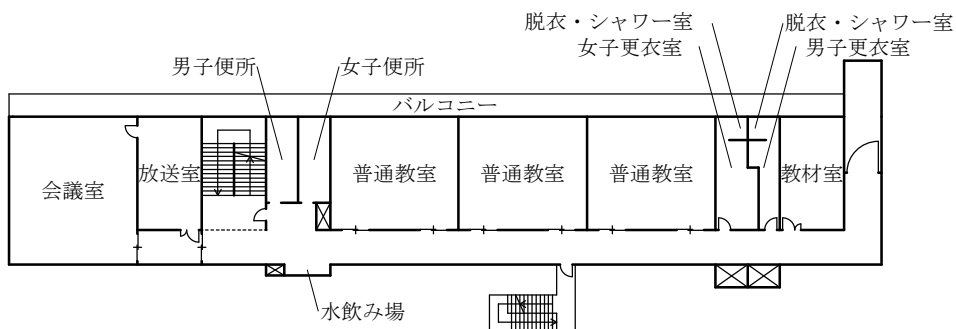
1階平面図(改修後)

A棟



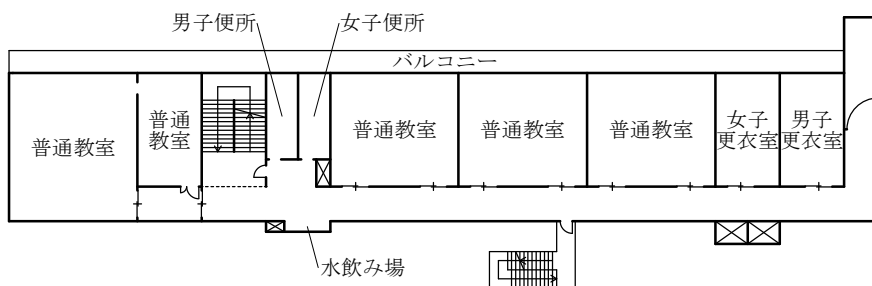
2階平面図(改修前)

A棟



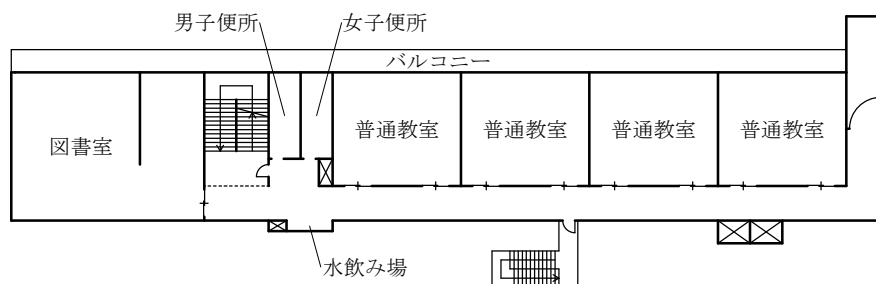
2階平面図(改修後)

A棟



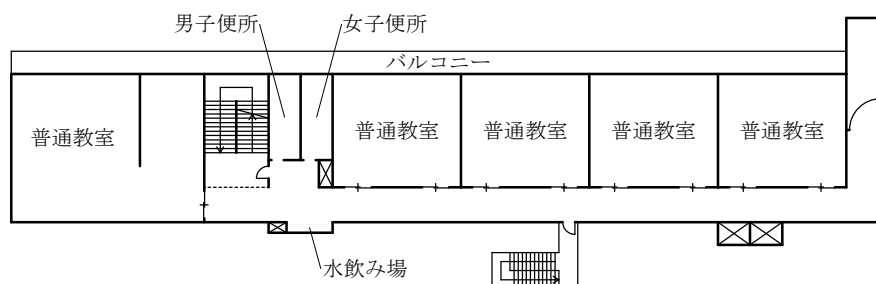
3階平面図(改修前)

A棟



3階平面図(改修後)

A棟



議案第 8 3 号関係資料(その 3)

契約の相手方の概要

1 所在地及び名称

相模原市南区上鶴間 7 丁目 2 番 1 1 号
古木建設・櫻内工務店共同企業体

2 代表者

古木建設株式会社 代表取締役 古木 賢治

3 構成員

相模原市南区上鶴間 7 丁目 2 番 1 1 号
古木建設株式会社 代表取締役 古木 賢治
相模原市中央区鹿沼台 1 丁目 1 4 番 7 号
株式会社櫻内工務店 代表取締役 櫻内 康裕

4 各構成員の概要

構 成 員	古 木 建 設 株 式 会 社	株 式 会 社 櫻 内 工 務 店	
資 本 金	90,000 千円	62,500 千円	
従 業 員 数	33 人	21 人	
年 間 工 事 完 成 高	1,406,203 千円	1,884,596 千円	
建設業法による許可の 番号及び年月日	神奈川県知事 許可(特-3) 第 1 号 令和 3 年 5 月 13 日	神奈川県知事 許可(特-5) 第 68736 号 令和 5 年 12 月 4 日	
営 業 年 数	63 年	60 年	
最近に おける 主な受	発注者	神奈川県	相模原市
	工事名	上鶴間高校南棟改修及び 耐震補強工事(建築)	市立谷口小学校校舎増改 築工事
	受注金額	389,887 千円	733,829 千円 (513,680 千円)
	施工期	令和 3 年 9 月~令和 4 年 6 月	令和 5 年 6 月~令和 6 年 11 月
	発注者	大 和 市	神 奈 川 県

注 工 事	2	工 事 名	旧市営緑野住宅跡地施設 整備工事(建築)	相原高校新築工事(建築一 第4工区)
		受注金額	1,728,000 千円 (518,400 千円)	463,826 千円
		施 工 期	平成29年6月～平成30年7月	平成29年9月～平成30年8月

※ 受注金額欄の()内の金額は、共同企業体の出資比率に応じた請負分である。

議案第 8 3 号関係資料(その 4)

入札参加業者の概要

No.	所在地及び名称	代表者	資本金	年間工事 完成高
1	相模原市南区上鶴間7丁目2番11号 古木建設・櫻内工務店共同企業体	古木建設株式会社 代表取締役 古木 賢治	千円 152,500	千円 3,290,799

議案第 8 3 号関係資料(その 5)

入札状況

No.	入札参加業者	入札状況				備考
		技術 評価点	入札価格	評価値	順位	
1	古木建設・櫻内工務店共同企業体	117.7	円 1,543,000,000	0.0762	1	落札

※ 開札日時 令和7年2月18日 午後1時00分

※ 予定価格 1,551,680,000円(消費税及び地方消費税相当額を除いた額)

調査基準価格 1,456,550,000円(消費税及び地方消費税相当額を除いた額)

失格基準価格 1,427,419,000円(消費税及び地方消費税相当額を除いた額)

※ 入札価格に、消費税及び地方消費税相当額を加算した金額が落札価格(契約金額)となる。

※ 入札参加業者から提出された評価項目(企業の施工能力及び企業の社会性・信頼性)に関する技術資料について、評価基準に基づき加算点を算出し、標準点(100点)と合算した技術評価点を入札価格で除し、100万を乗じて得た数値が評価値となり、評価値が最も高い入札参加業者が落札者となる。